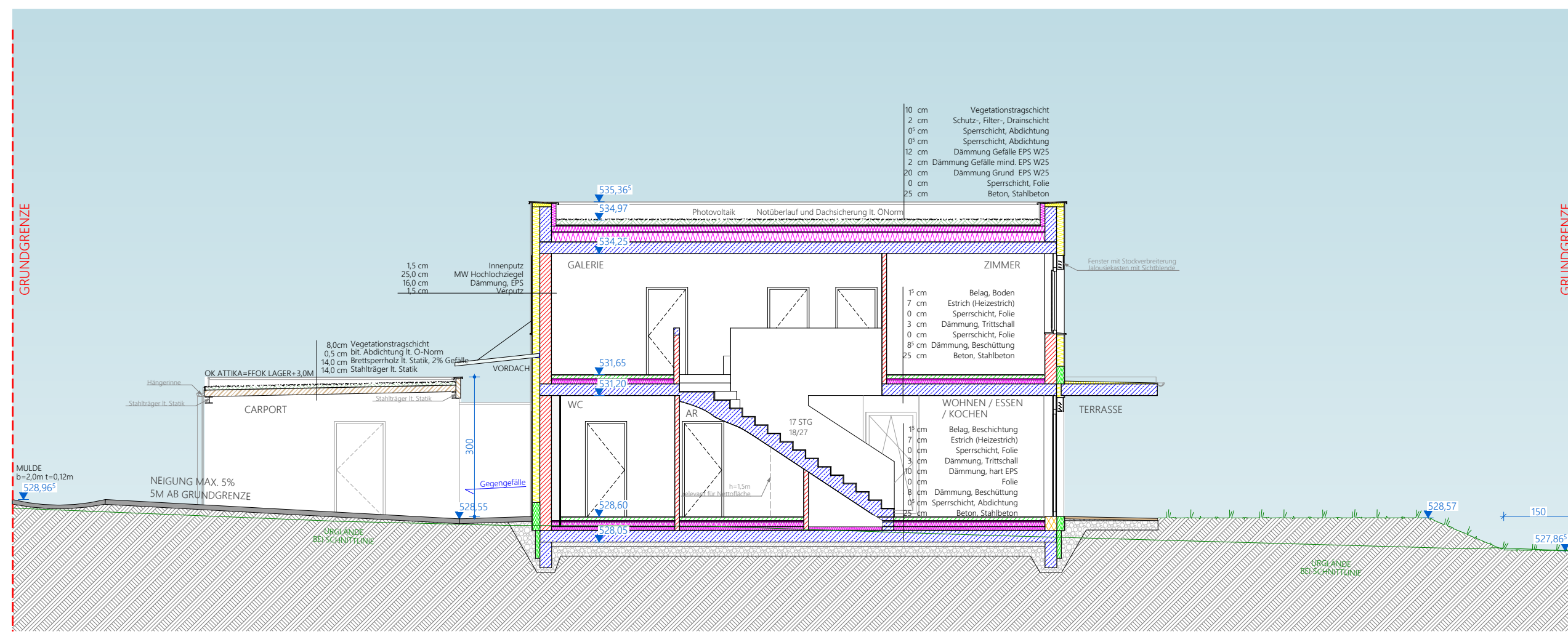
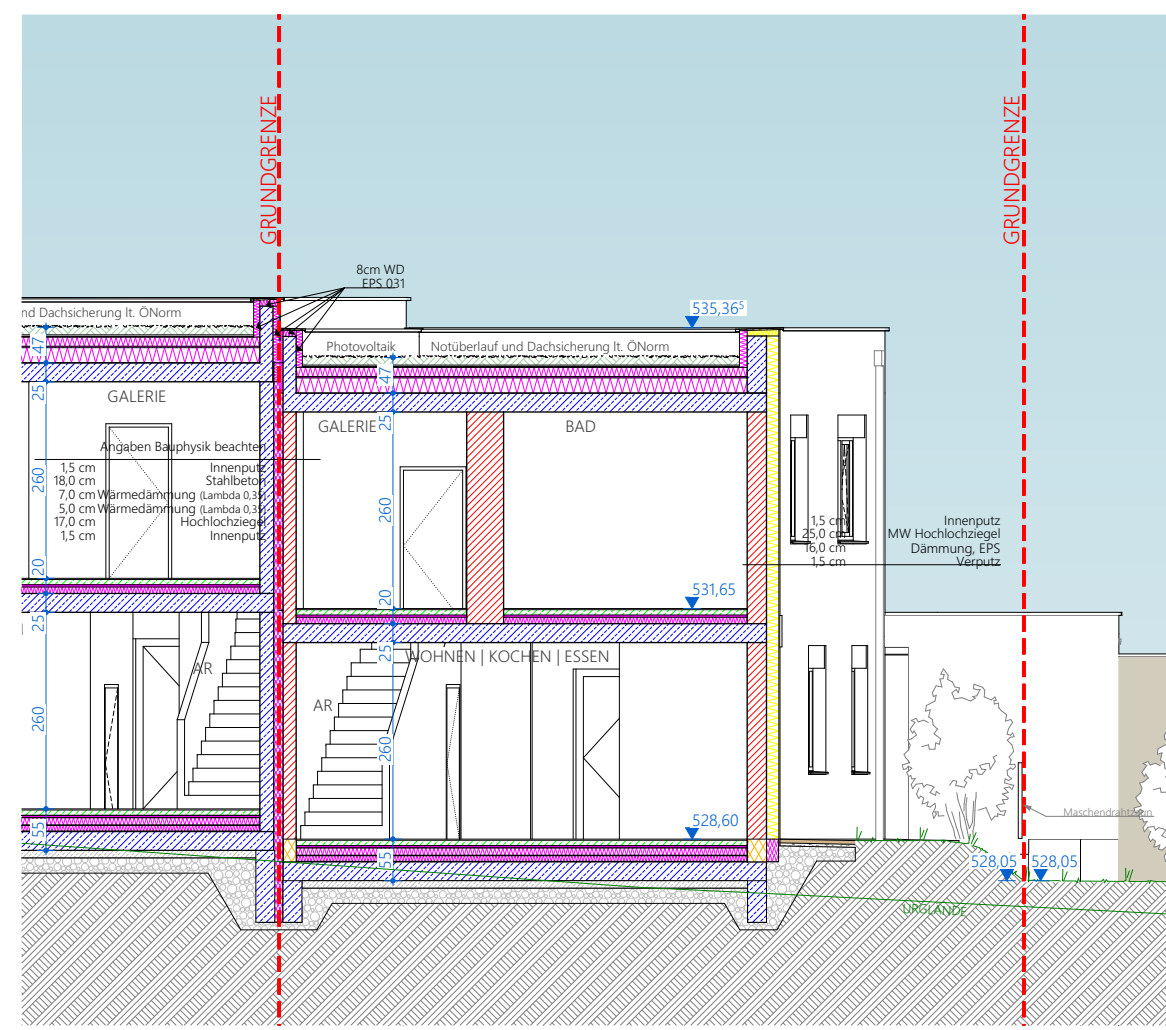
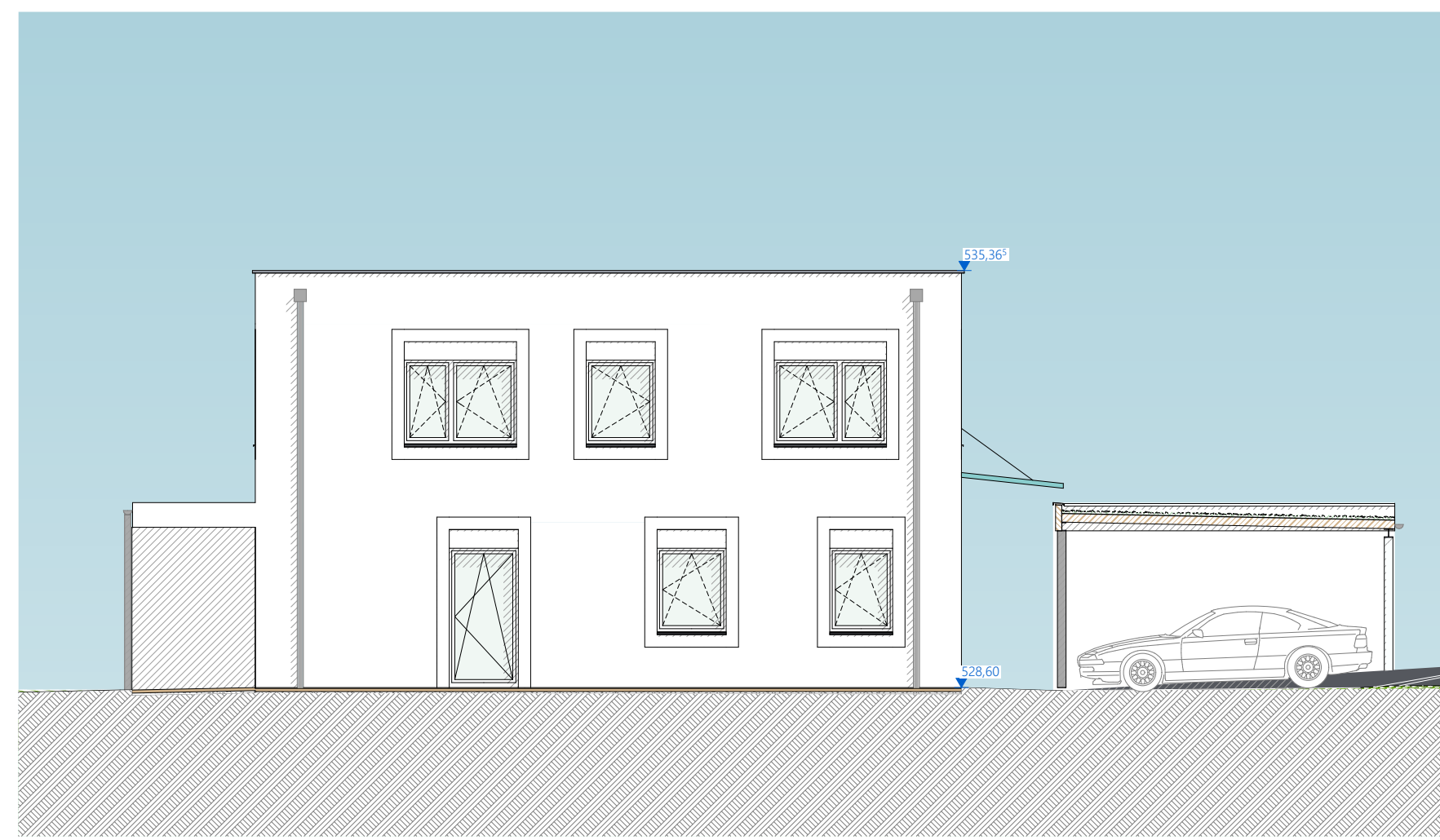




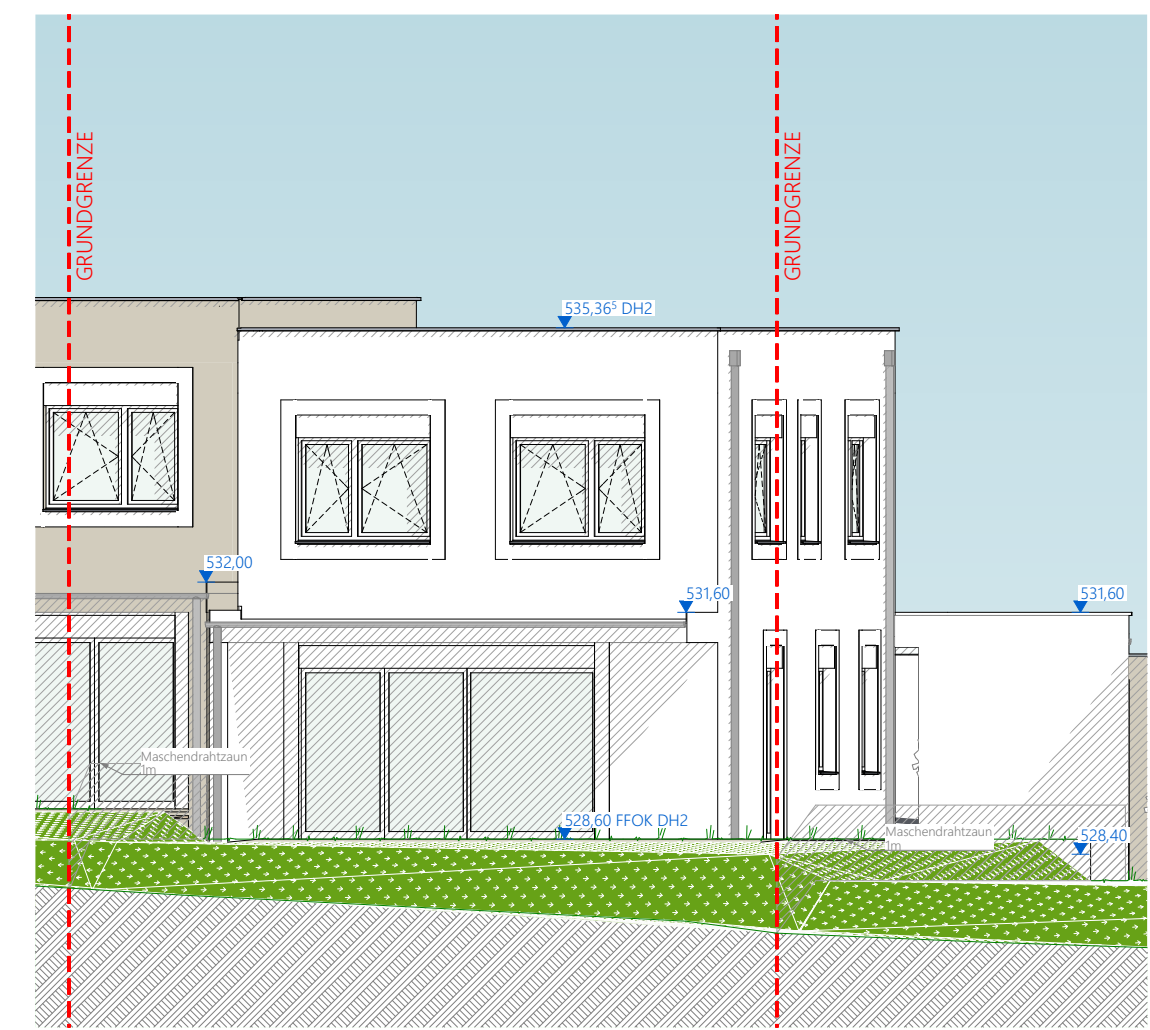
LÄNGSSCHNITT



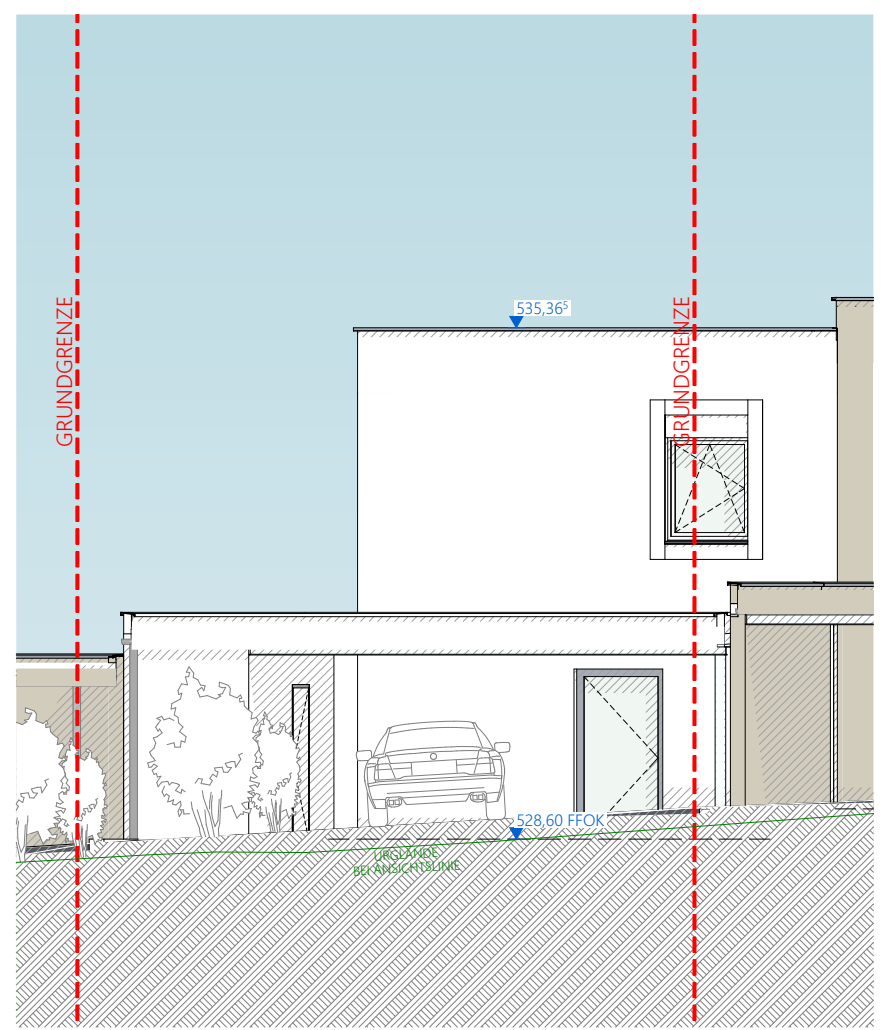
QUERSCHNITT



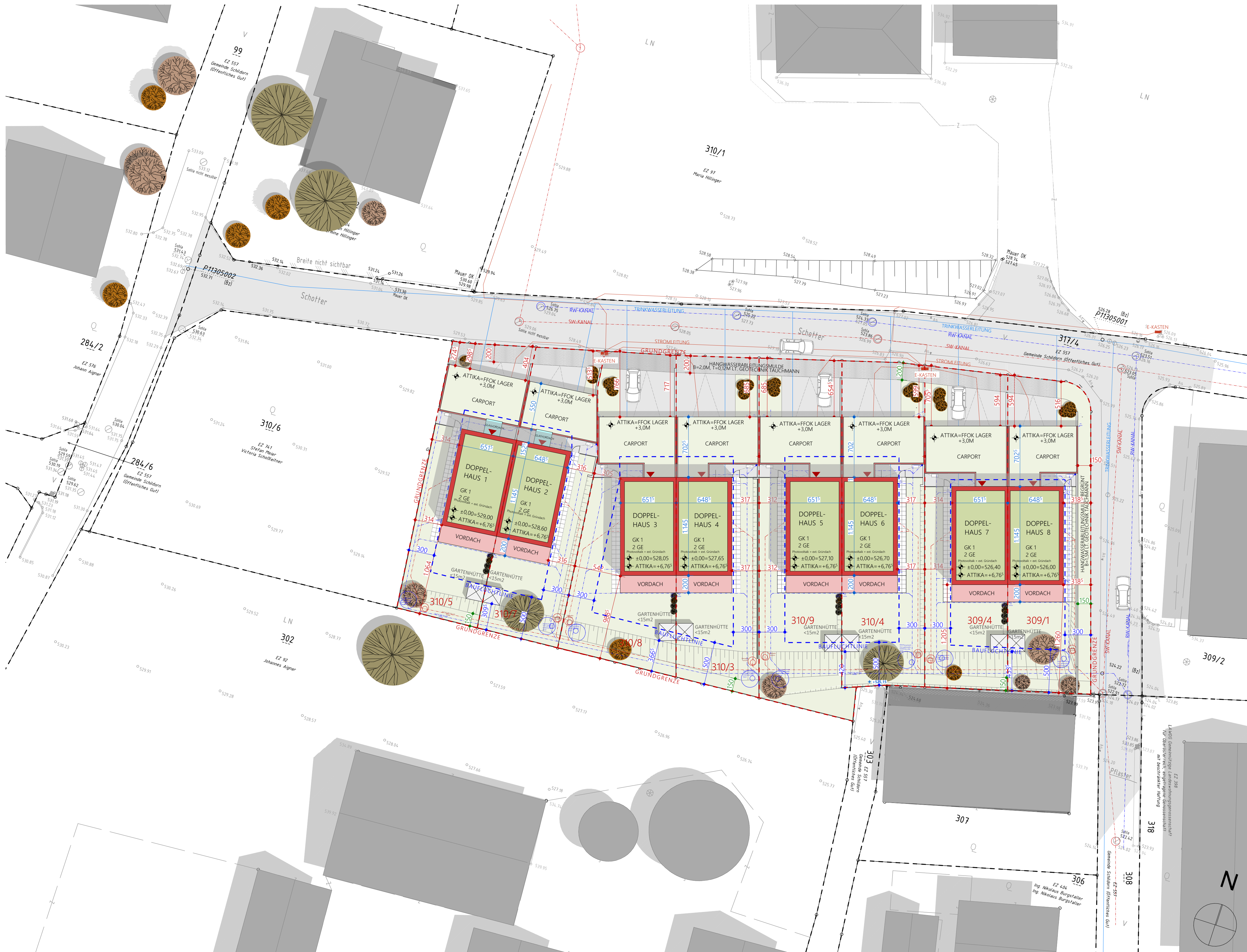
ANSICHT WEST



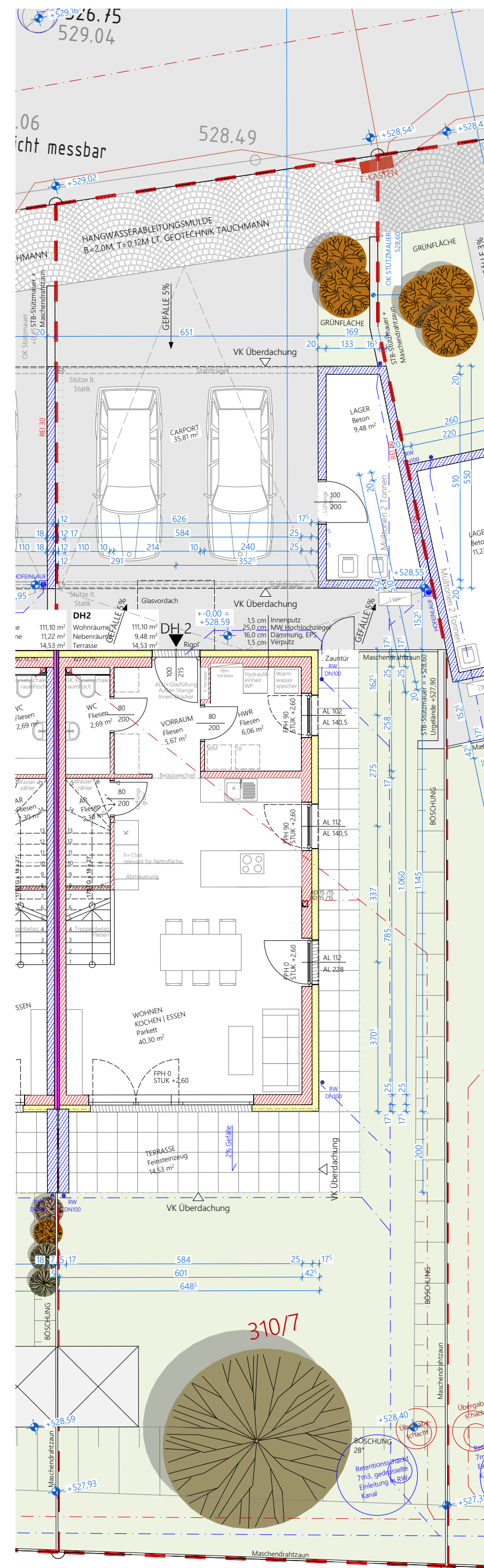
ANSICHT SÜD



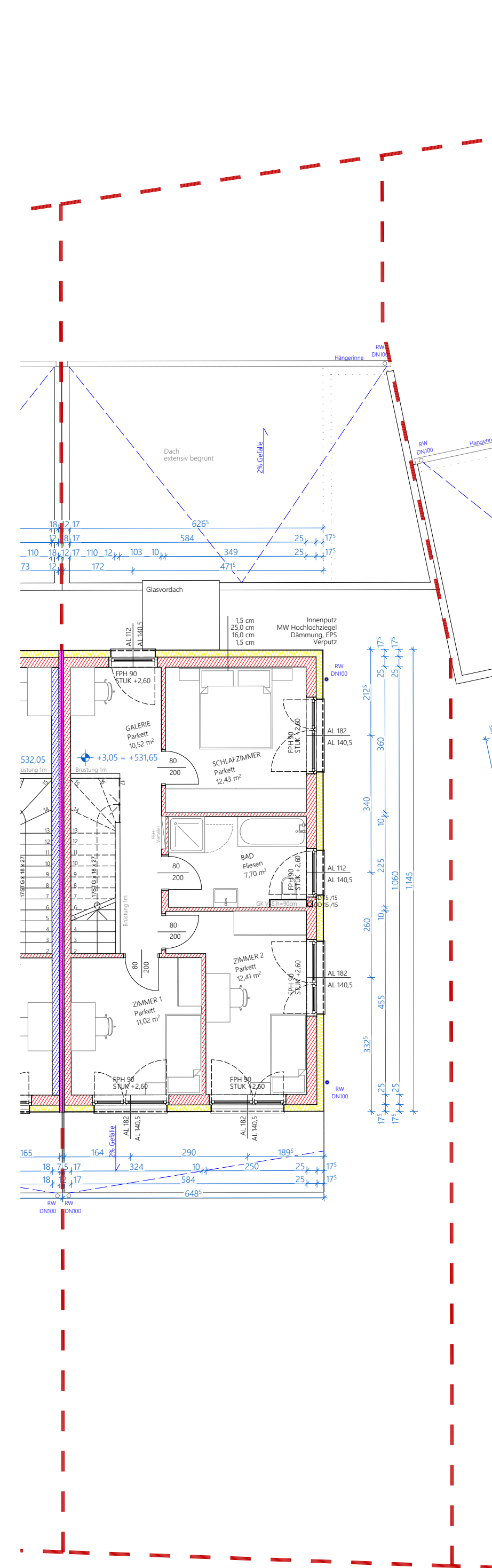
ANSICHT NORD



LAGEPLAN 1:250



GRUNDRISS ERDGESCHOSS



GRUNDRISS OBERGESCHOSS

LEGENDE			
LAGEPLAN			
	GRUNDGRENZE		HOCHWASSER HQ100
	ABBRUCH		HOCHWASSER HQ30
	NEUBAU		HOCHWASSER HQ300
	BESTAND		HAUSEINGANGS- UND NOTWEGENPLANUNG (ZUR AUSWEISUNG DES EVAKUIERTEN WEGES)
	GRÜNFLÄCHEN		DIENTBARKEITEN
	BEFESTIGTE FLÄCHEN		
LEITUNGEN			
	SCHMUTZWASSER		WASSERLEITUNG
	REGENWASSER		NAHWÄRMELLEITUNG
	MISCHWASSERKANAL		GASLEITUNG
			TELEKOM
	LÜFTUNG Zur/Außluft		STROM Nieder-/Mittelspannung
BAUSTOFFE			
	STAHLBETON		MAUERWERK
	TROCKENBAU		WÄRMEDÄMMUNG
	PERIMETERDÄMMUNG		GLAS
ALLG. PLANZEICHEN			
	BRANDABSCHNITT		FLUCHTWEG
	FLUCHTWEG		NOTAUSGANG
	NOTAUSGANG		URGELÄNDE
	URGELÄNDE		HÖHENBEMASSUNG
	HÖHENBEMASSUNG		

ANMERKUNGEN:
GELÄNDER UND BRÜSTUNGEN h=100cm ü.F.FOK BZW. AB 12M h=110cm
VERGLASUNGEN IN ESG BZW. VSG LT. NORM
BELICHTUNGS- UND BELÜFTUNGSFLÄCHEN DER AUßENHALTSRÄUME LT. NORM
DIMENSIONIERUNG DER TRAGENDEN BAUTEILE LT. STATIK
SCHMUTZWASSER WERDEN IN DAS ÖFFENTLICHE ZENTRALE KANALSYSTEM EINGELEITET,
REGENWASSER UND OBERFLÄCHENWASSER WERDEN AUF EIGENEM GRUND RETENTIONIERT
UND SIND AN DAS ÖFFENTLICHE REINWASSERSYSTEM ANGESCHLOSSEN
BEMESSUNG DER RETENTION SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
HANGWASSERBEURTEILUNG SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
FASSADENRINNEN VOR FENSTERN UND PORTALEN LT. ÖNORM
LEERVERÖHRUNG GEM. § 20 ABS. 4 ÖO BauTV ZUR NACHRÜSTUNG E-LADESTATIONEN WERDEN VORGEGEHEN
WC-RÄUME WERDEN ENTSPRECHEND HKLS-PLANUNG BE- UND ENTLÜFTET

EINREICHPLAN



BAUVORHABEN	NEUBAU EINER DOPPELHAUSHÄLFTE INKL. CARPORT AUF DEM GRUNDSTÜCK NR. 310/7 EZ 751 KG SCHILDORF KG NR. 46155	
BAUWERBER UND GRUNDEIGENTÜMER	WSG GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLERGEMEINSCHAFT GOETHESTRASSE 2 4020 LINZ - ÖSTERREICH	
PLANVERFASSER	F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN 21 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH	
BAUFÜHRER		
BAUBEHÖRDE		

PROJEKTURSPRUNG	DH2 528,60 m.G.A.	PLAN-NR.	4100.2
PROJEKT-NR.	202227	DATUM	20.07.2026
PLANINHALT	DOPPELHAUS 2	M	1:100, 1:250