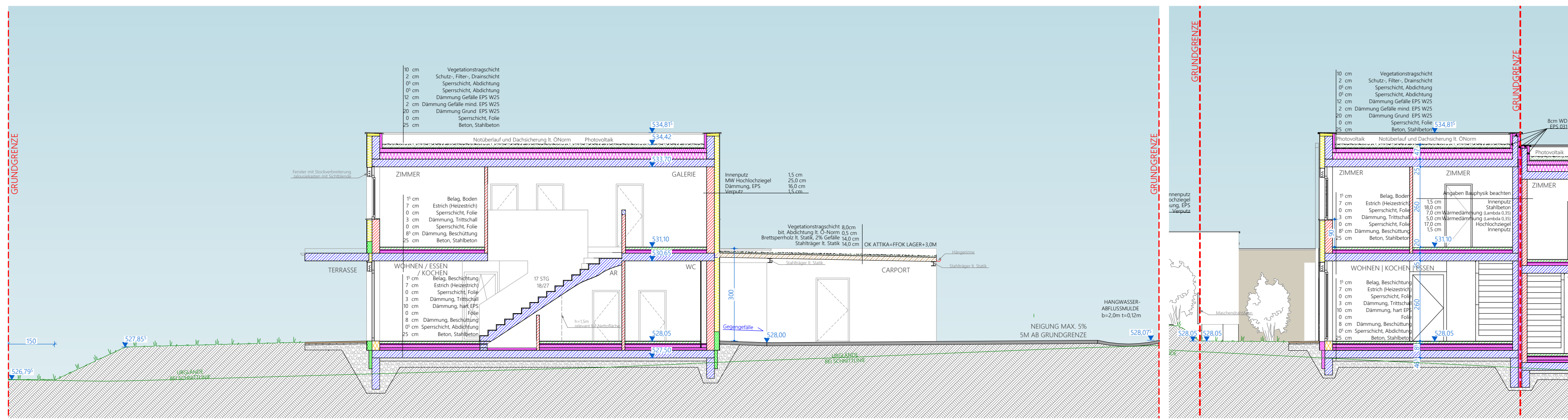
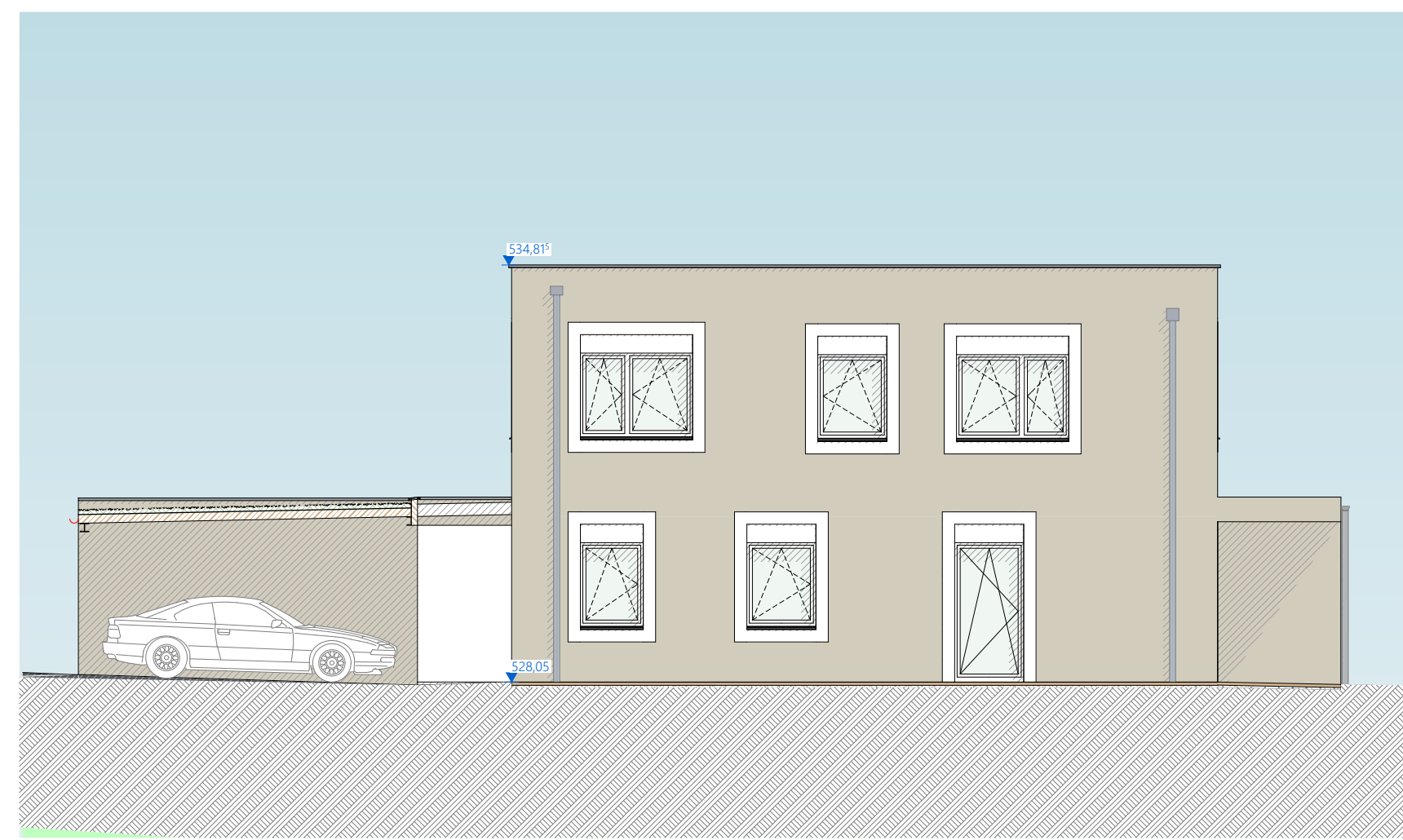


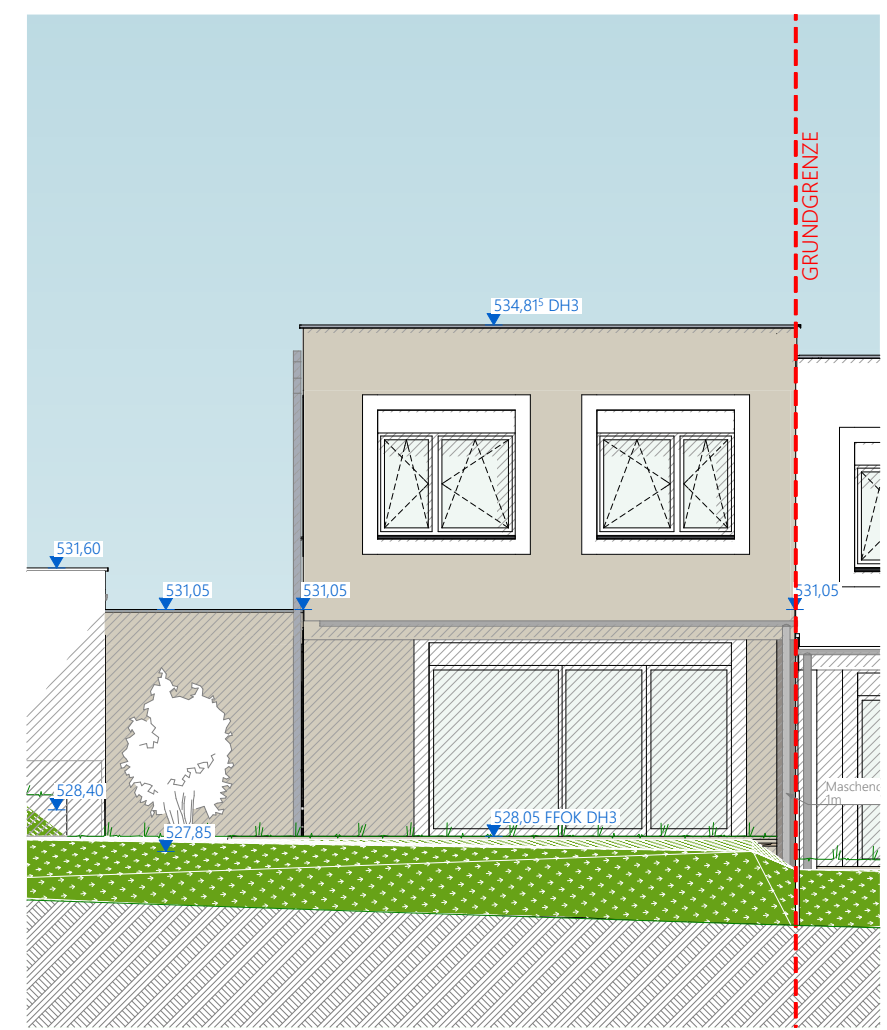


LÄNGSSCHNITT

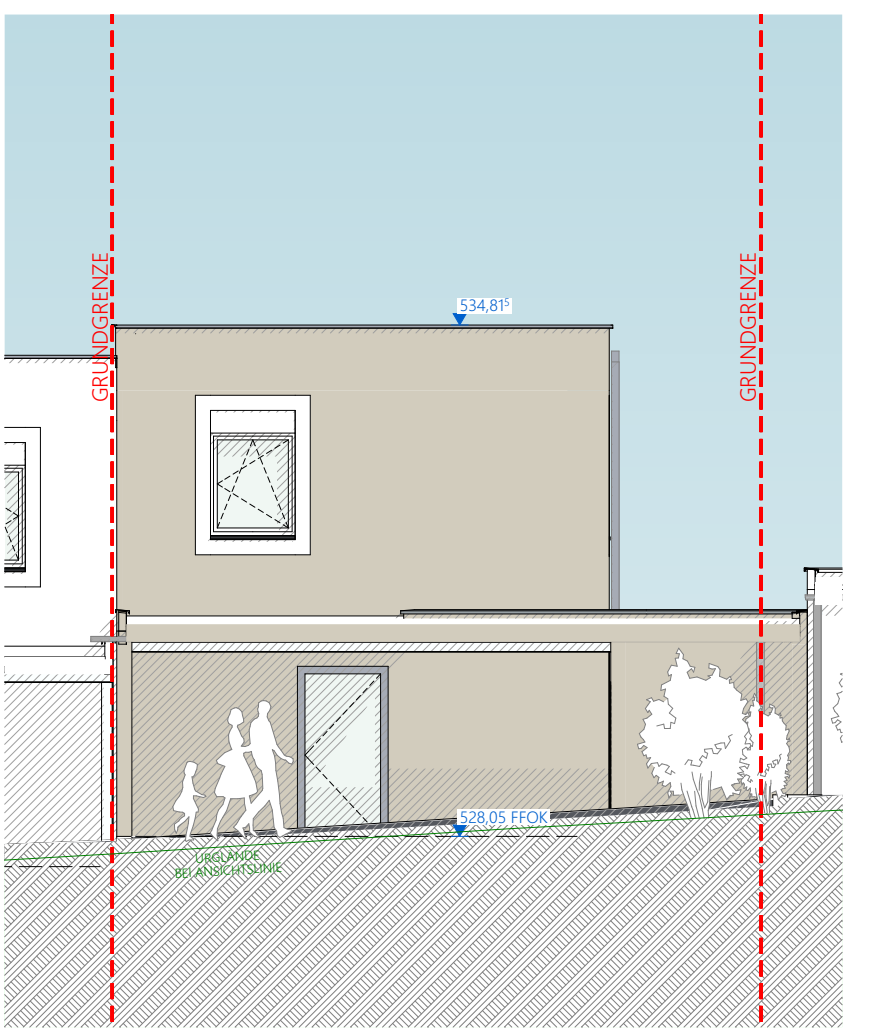
QUERSCHNITT



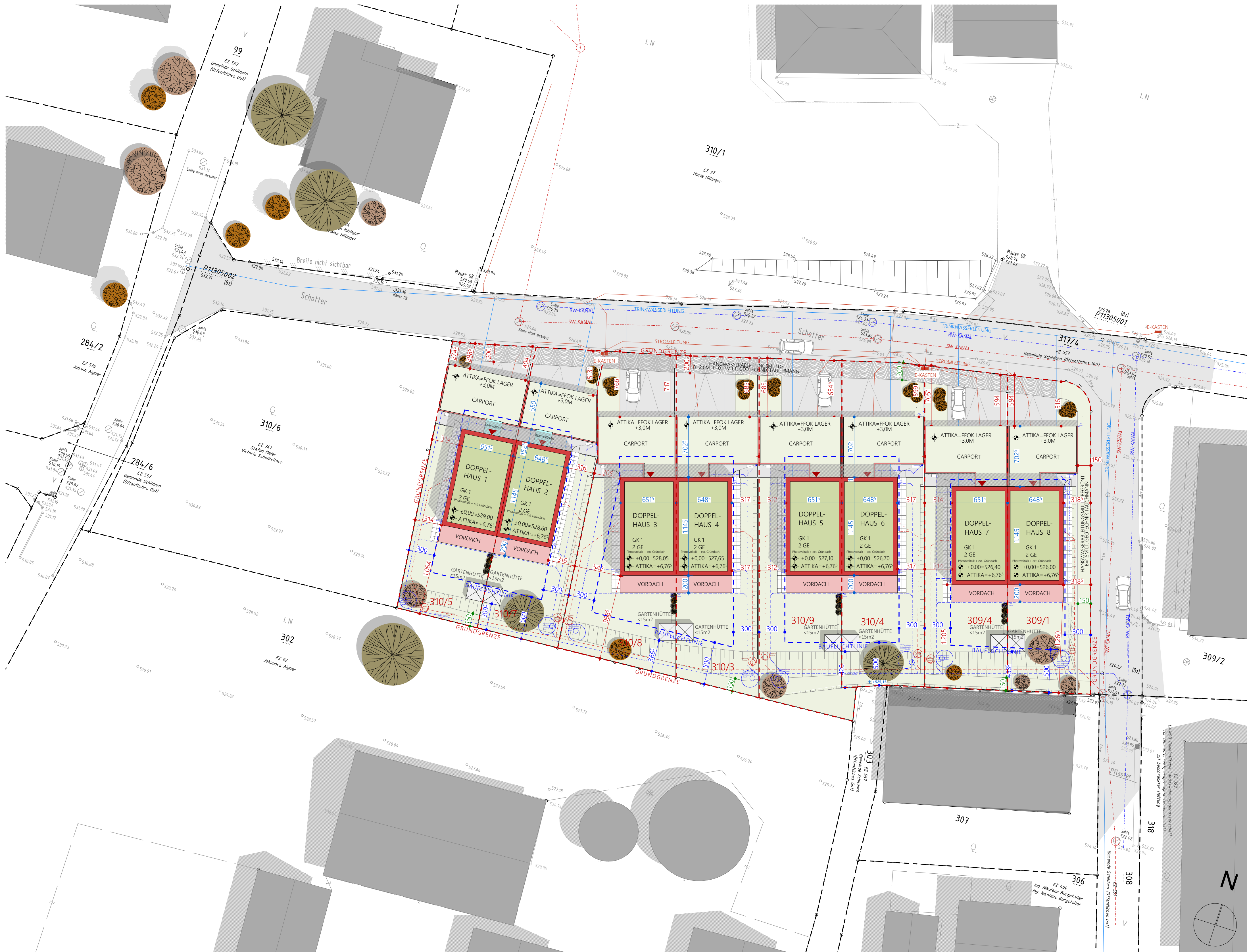
ANSICHT WEST



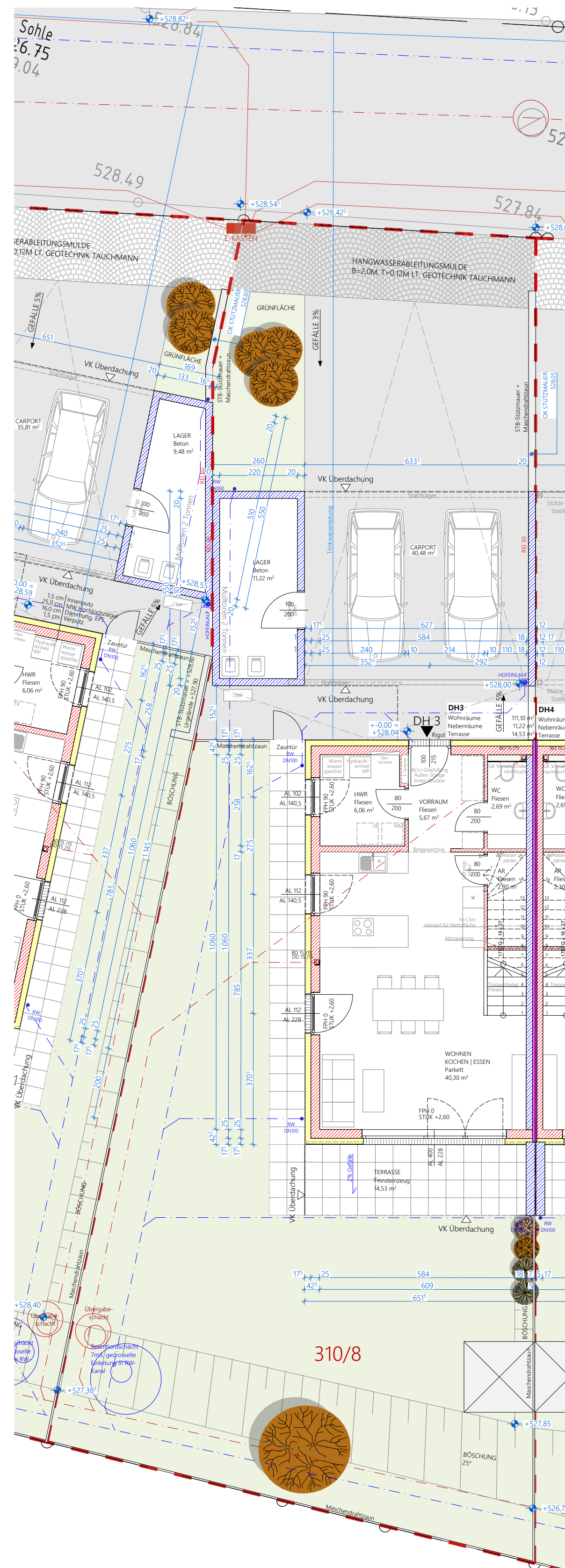
ANSICHT SÜD



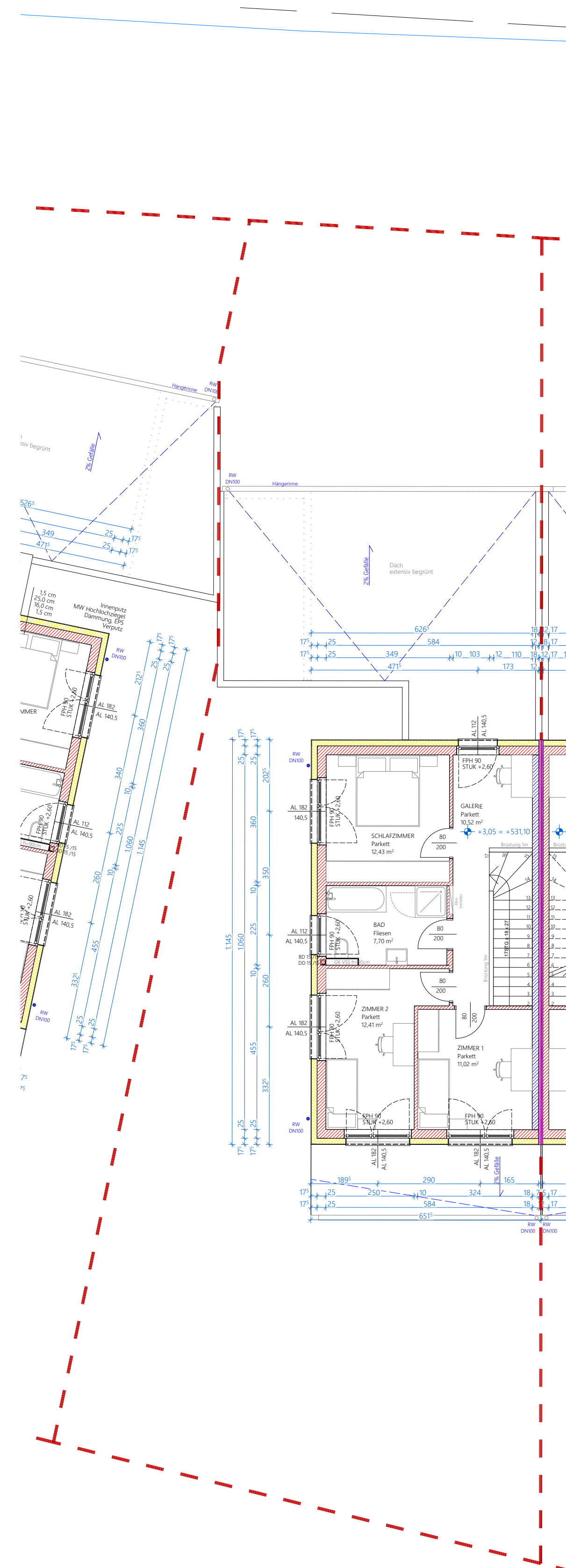
ANSICHT NORD



LAGEPLAN 1:250



GRUNDRISS ERDGESCHOSS



GRUNDRISS OBERGESCHOSS

LEGENDE		
LAGEPLAN		
--- GRUNDGRENZE	--- HOCHWASSER HQ100	STÄHLBETON
--- ABRUCH	--- HOCHWASSER HQ30	MAUERWERK
--- NEUBAU	--- HOCHWASSER HQ300	TROCKENBAU
--- BESTAND		WÄRMEDÄMMUNG
--- GRÜNFLÄCHEN		PERIMETERDÄMMUNG
--- BEFESTIGTE FLÄCHEN		GLAS
LEITUNGEN		
--- SCHMUTZWASSER	--- WASSERLEITUNG	ALLG. PLANZEICHEN
--- REGENWASSER	--- NAHWÄRMELEITUNG	--- BRANDABSCHNITT
--- MISCHWASSERKANAL	--- GASLEITUNG	--- FLUCHTWEG
	--- TELEKOM	--- NOTAUSGANG
--- LÜFTUNG Zur/Außt	--- STROM Nieder /Mittelspannung	--- URGELÄNDE
		--- HÖHENBEMASSUNG

ANMERKUNGEN:
GELÄNDER UND BRÜSTUNGEN h=100cm ü.F.FOK BZW. AB 12M h=110cm
VERGLASUNGEN IN ESG BZW. VSG LT. NORM
BELÜFTUNGS- UND BELÜFTUNGSFLÄCHEN DER AUßENHALTSRÄUME LT. NORM
DIMENSIONIERUNG DER TRAGENDEN BAUTEILE LT. STATIK
SCHMUTZWASSER WERDEN IN DAS ÖFFENTLICHE ZENTRALE KANALSYSTEM EINGELEITET,
REGENWASSER UND OBERFLÄCHENWASSER WERDEN AUF EIGENEM GRUND RETENTIONIERT
UND SIND AN DAS ÖFFENTLICHE REINWASSERSYSTEM ANGESCHLOSSEN
BEMESSUNG DER RETENTION SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
HANGWASSERBEURTEILUNG SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
FASSADENRINNEN VOR FENSTERN UND PORTALEN LT. ÖNORM
LEERVERROHRUNG GEM. § 20 ABS. 4 ÖO BauTV ZUR NACHRÜSTUNG E-LADESTATIONEN WERDEN VORGEGEHEN
WC-RÄUME WERDEN ENTSPRECHEND HKLS-PLANUNG BE- UND ENTLÜFTET

EINREICHPLAN



BAUVORHABEN	NEUBAU EINER DOPPELHAUSHALFTE INKL. CARPORT AUF DEM GRUNDSTÜCK NR. 310/8 EZ 752 / KG SCHILDORN KGNR 46155
BAUWERBER UND GRUNDEIGENTÜMER	WSG GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLERGEMEINSCHAFT GOETHESTRASSE 2 4020 LINZ - ÖSTERREICH
PLANVERFASSER	F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN ZT 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH
BAUFÜHRER	
BAUBEHÖRDE	

PROJEKTURSPRUNG	DH3 528,05 m.g.A	PLAN-NR.	4100.3
PROJEKT-NR.	202227	DATUM	20.07.2026
PLANINHALT	DOPPELHAUS 3	M	1:100, 1:250