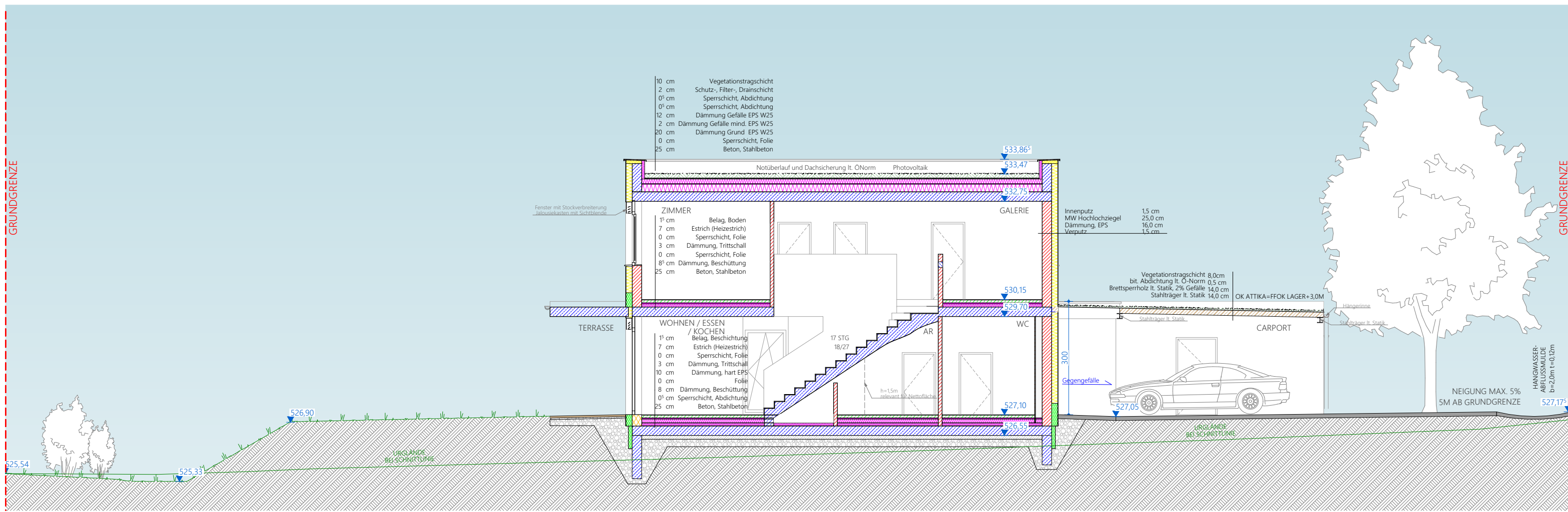
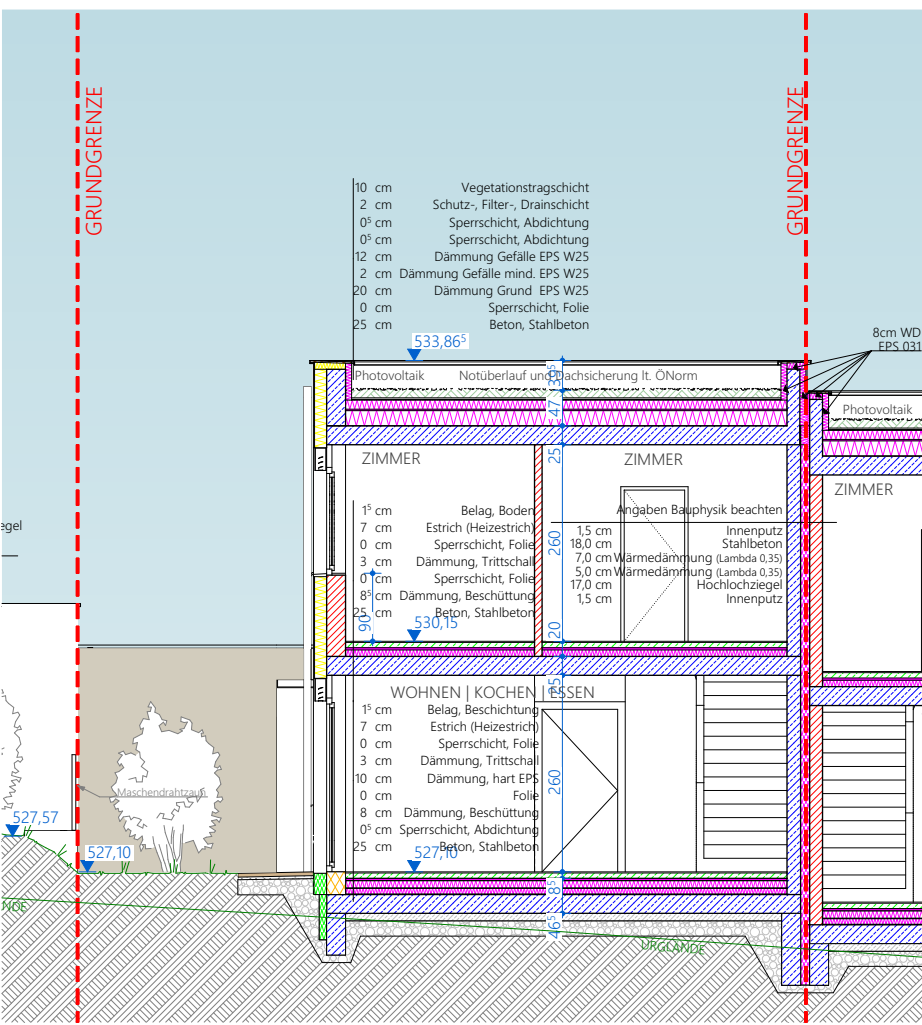
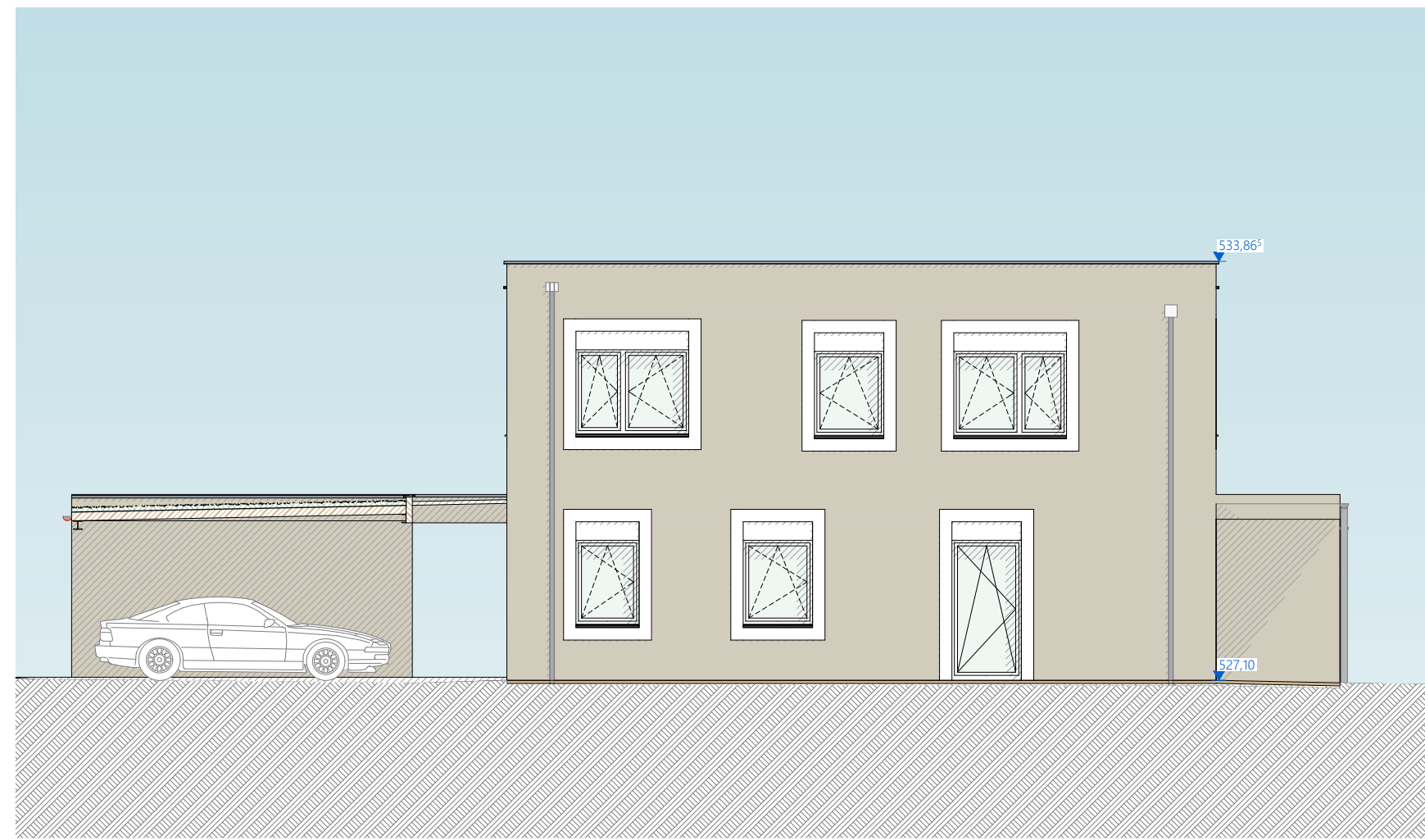




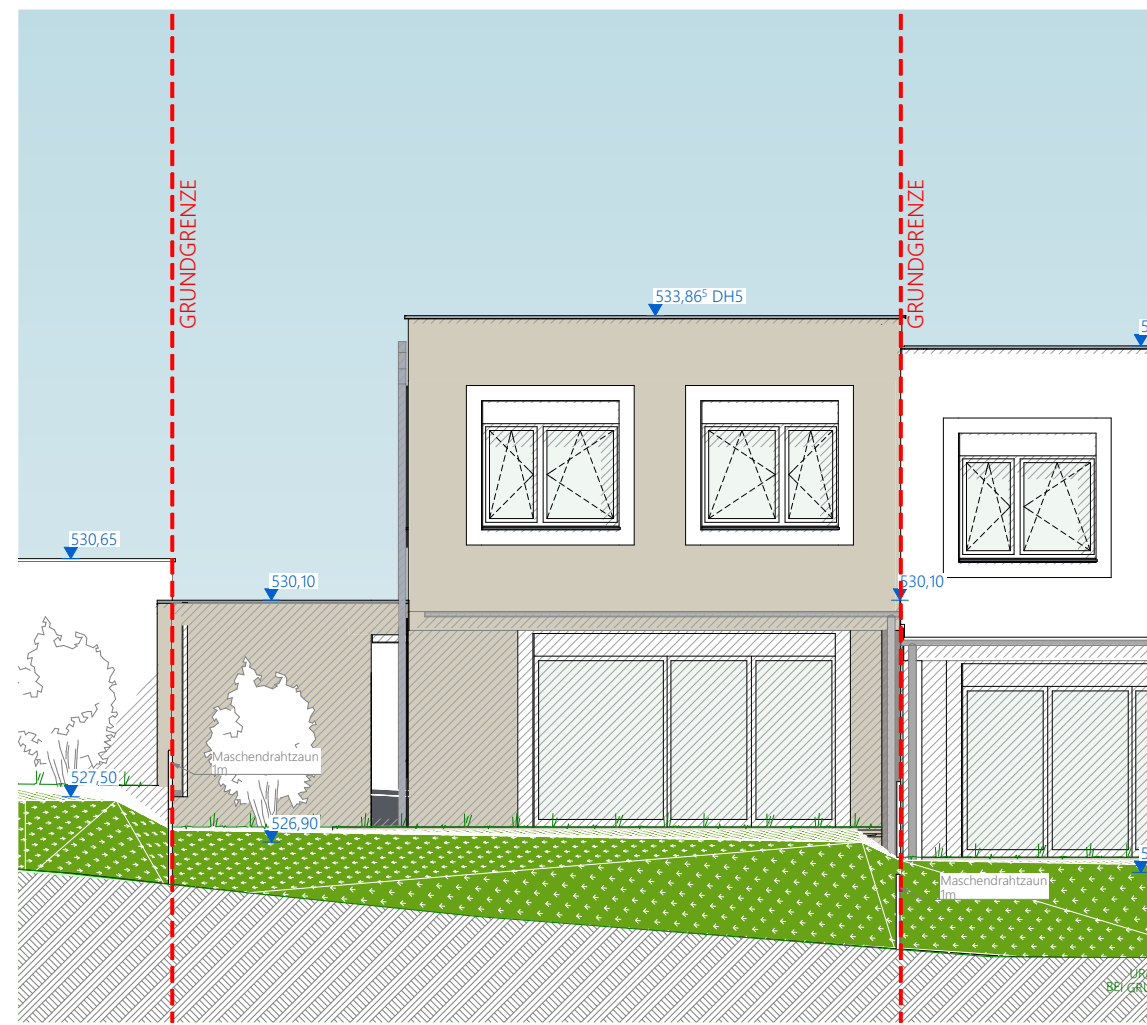
LÄNGSSCHNITT



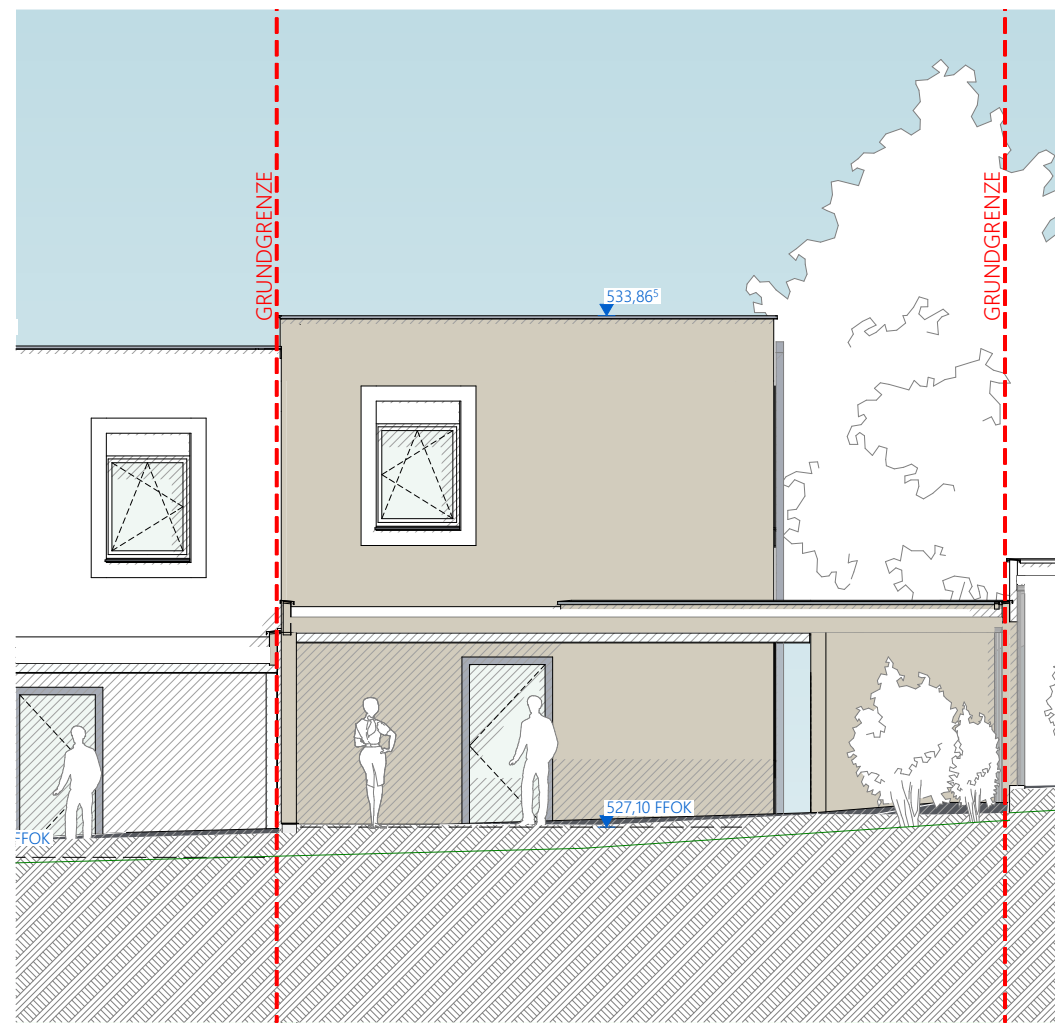
QUERSCHNITT



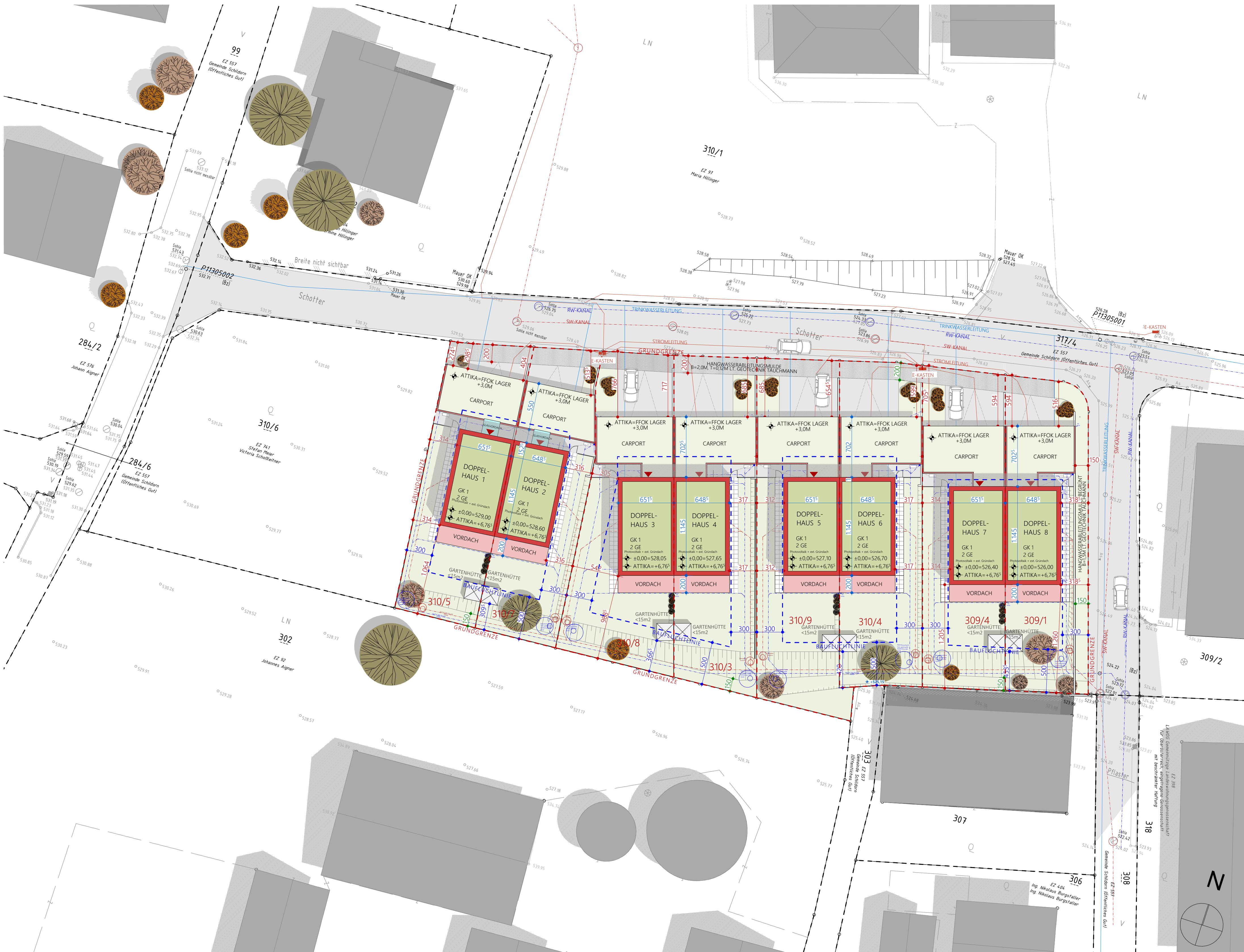
ANSICHT WEST



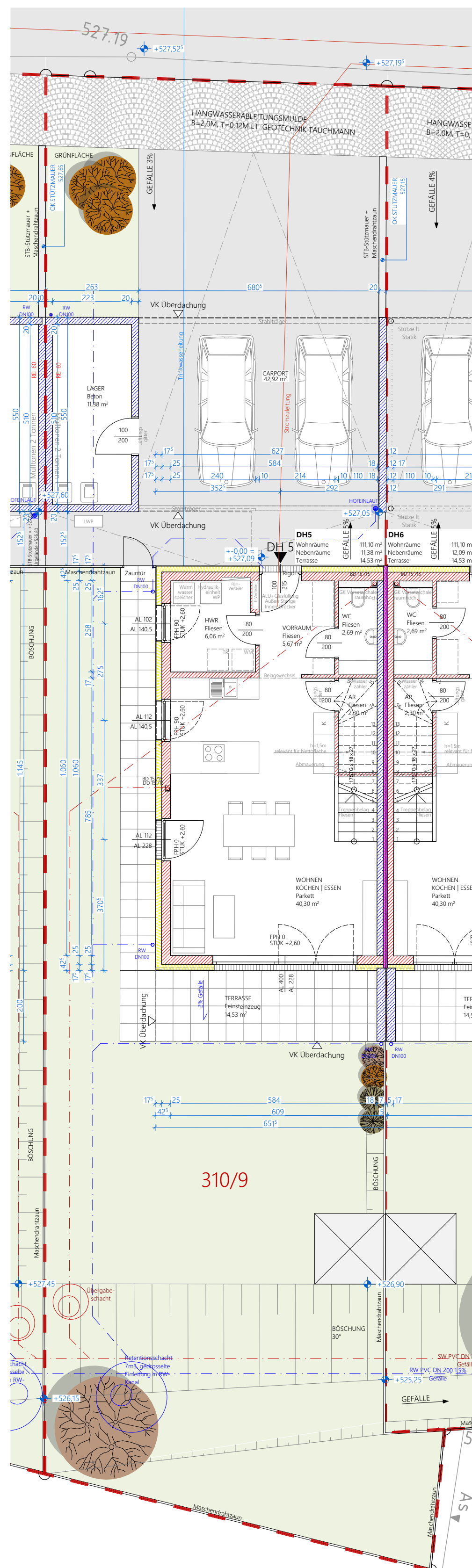
ANSICHT SÜD



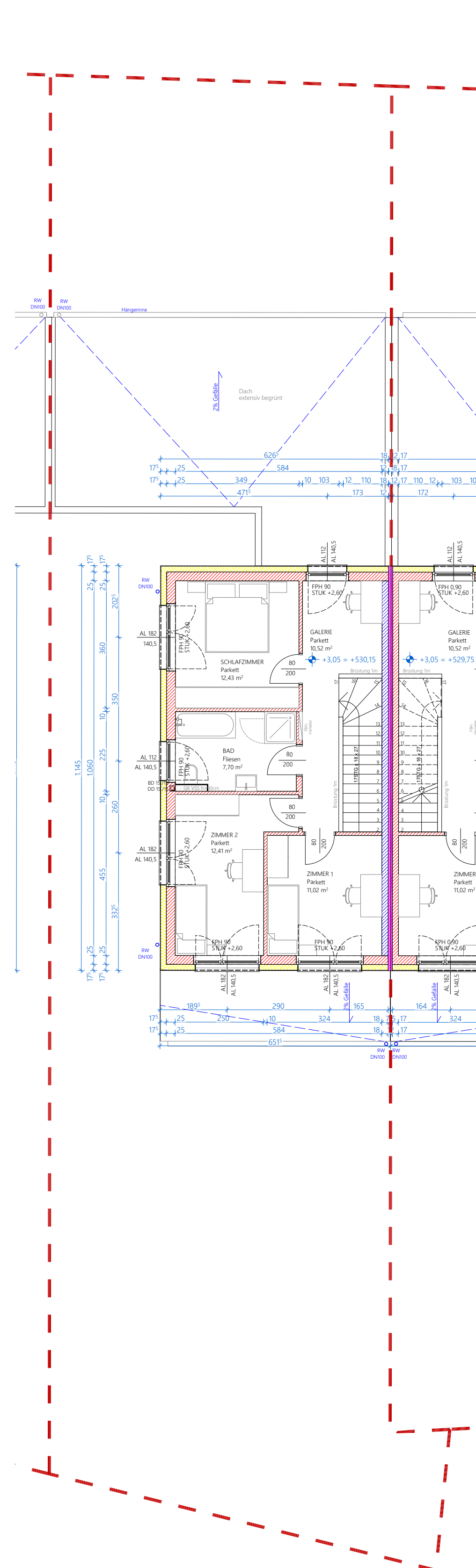
ANSICHT NORD



LAGEPLAN 1:250



GRUNDRISS ERDGESCHOSS



GRUNDRISS OBERGESCHOSS

LEGENDE		
LAGEPLAN		
— GRUNDGRENZE	— HOCHWASSER HQ100	■ STAHLBETON
— ABRUCH	— HOCHWASSER HQ30	■ MAUERWERK
— NEUBAU	— HOCHWASSER HQ300	■ TROCKENBAU
■ BESTAND		■ WÄRMEDÄMMUNG
■ GRÜNFLÄCHEN		■ PERIMETERDÄMMUNG
■ BEFESTIGTE FLÄCHEN		■ GLAS
LEITUNGEN		
— SCHMUTZWASSER	— WASSERLEITUNG	— ALLG. PLANZEICHEN
— REGENWASSER	— NAHWÄRMELEITUNG	— BRANDABSCHNITT
— MISCHWASSERKANAL	— GASLEITUNG	— FLUCHTWEG
	— TELEKOM	— NOTAUSGANG
— LÜFTUNG Zur/Außt	— STROM Nieder /Mittelspannung	— URGELÄNDE
		— HÖHENBEMASSUNG

ANMERKUNGEN:
GELÄNDER UND BRÜSTUNGEN h=100cm ü FFKO BZW. AB 12M h=110cm
VERGLASUNGEN IN ESG BZW. VSG LT. NORM
BELICHTUNGS- UND BELÜFTUNGSFLÄCHEN DER AUFWARTSRÄUME LT. NORM
DIMENSIONIERUNG DER TRAGENDEN BAUTEILE LT. STATIK
SCHMUTZWASSER WERDEN IN DAS ÖFFENTLICHE ZENTRALE KANALSISTEM EINGELEITET,
REGENWASSER UND OBERFLÄCHENWASSER WERDEN AUF EIGENEM GRUND RETENTIONIERT
UND SIND AN DAS ÖFFENTLICHE REINWASSERSYSTEM ANGESCHLOSSEN
BEMESSUNG DER RETENTION SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
HANGWASSERBEURTEILUNG SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
FASSADENRINNEN VOR FENSTERN UND PORTALEN LT. ÖNORM
LEERVERÖHRUNG GEM. § 20 ABS. 4 ÖO BauTV ZUR NACHRÜSTUNG E-LADESTATIONEN WERDEN VORGEGEHEN
WC-RÄUME WERDEN ENTSPRECHEND HKLS-PLANUNG BE- UND ENTLÜFTET

EINREICHPLAN



BAUVORHABEN
NEUBAU EINER DOPPELHAUSHALTE INKL. CARPORT AUF DEM GRUNDSTÜCK NR. 310/9 EZ 753 I KG SCHILDORF KGNR 46155

BAUWERBER UND GRUNDEIGENTÜMER
WSG GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLERGEMEINSCHAFT
GOETHESTRASSE 2
4020 LINZ - ÖSTERREICH



PLANVERFASSER
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
GRABEN 21
4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH

BAUFÜHRER

BAUBEHÖRDE

PROJEKTURSPRUNG
DHS 527,10 m.o.A.
PROJEKT-NR.
202227
PLANINHALT
DOPPELHAUS 5

PLAN-NR.
4100.5
DATUM
20.07.2026
M
1:100, 1:250