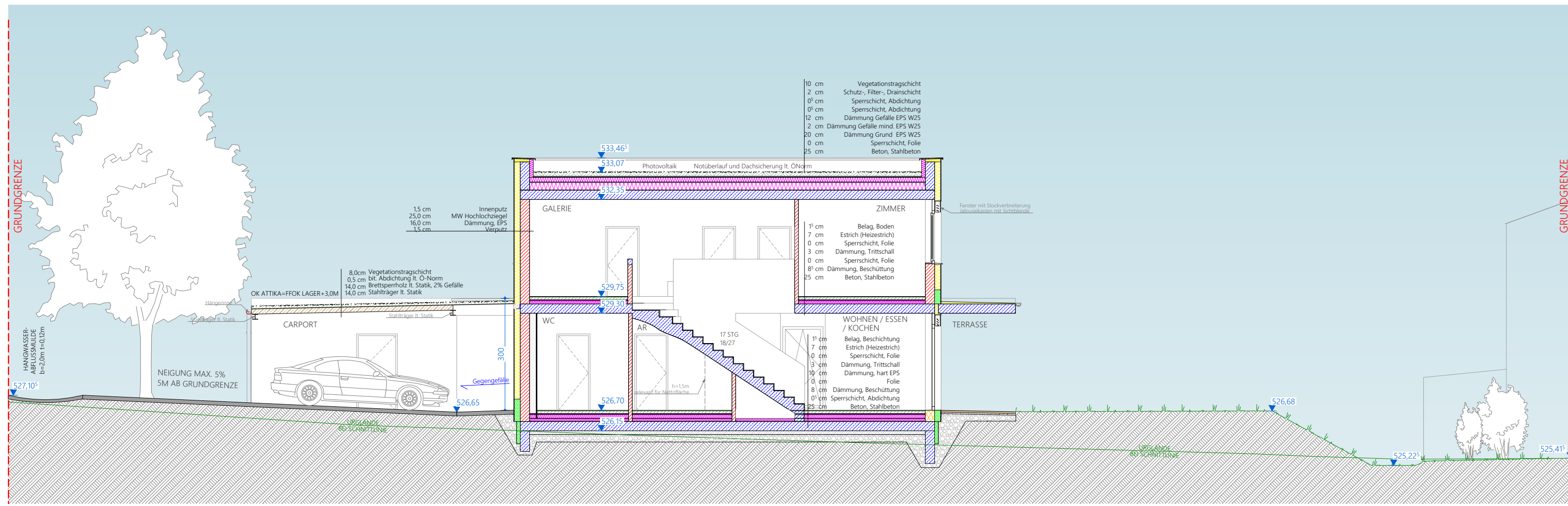
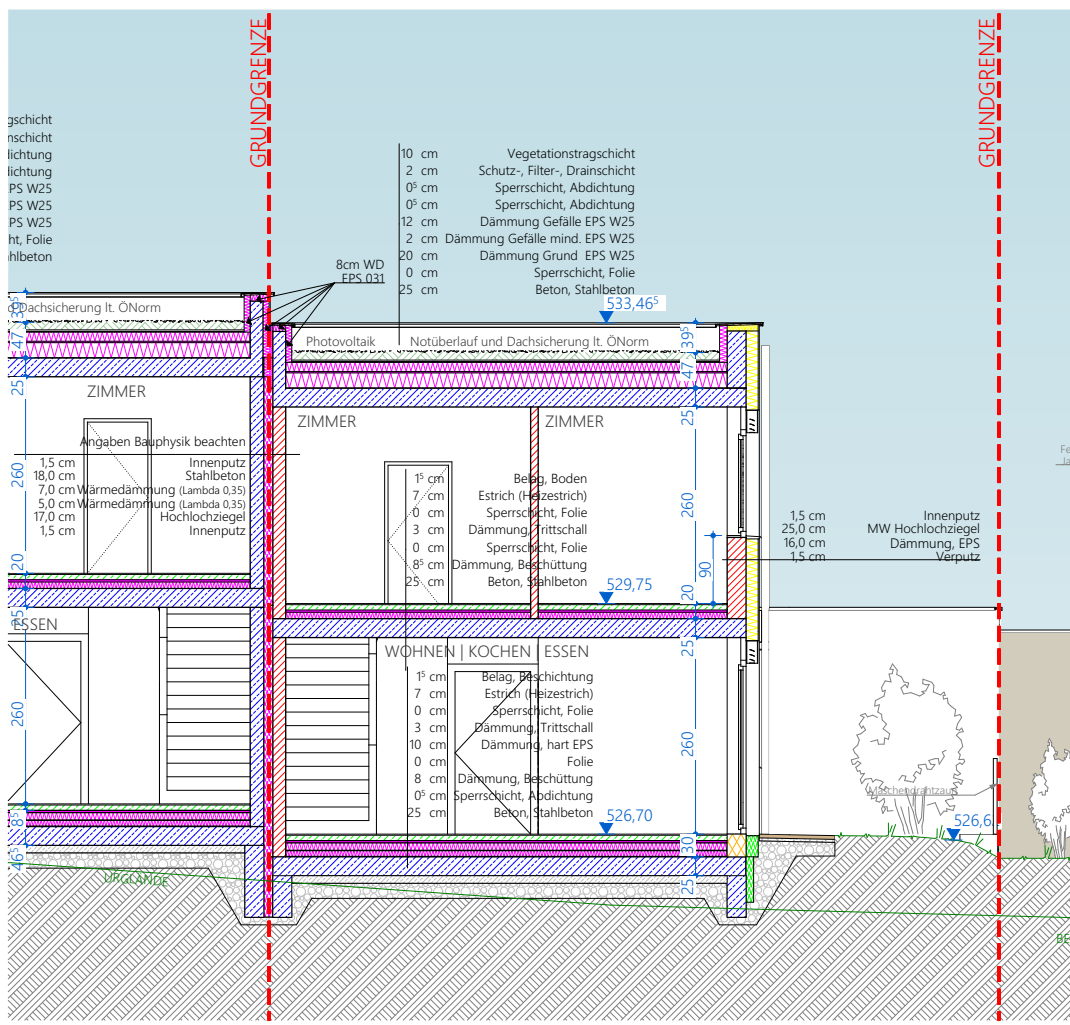
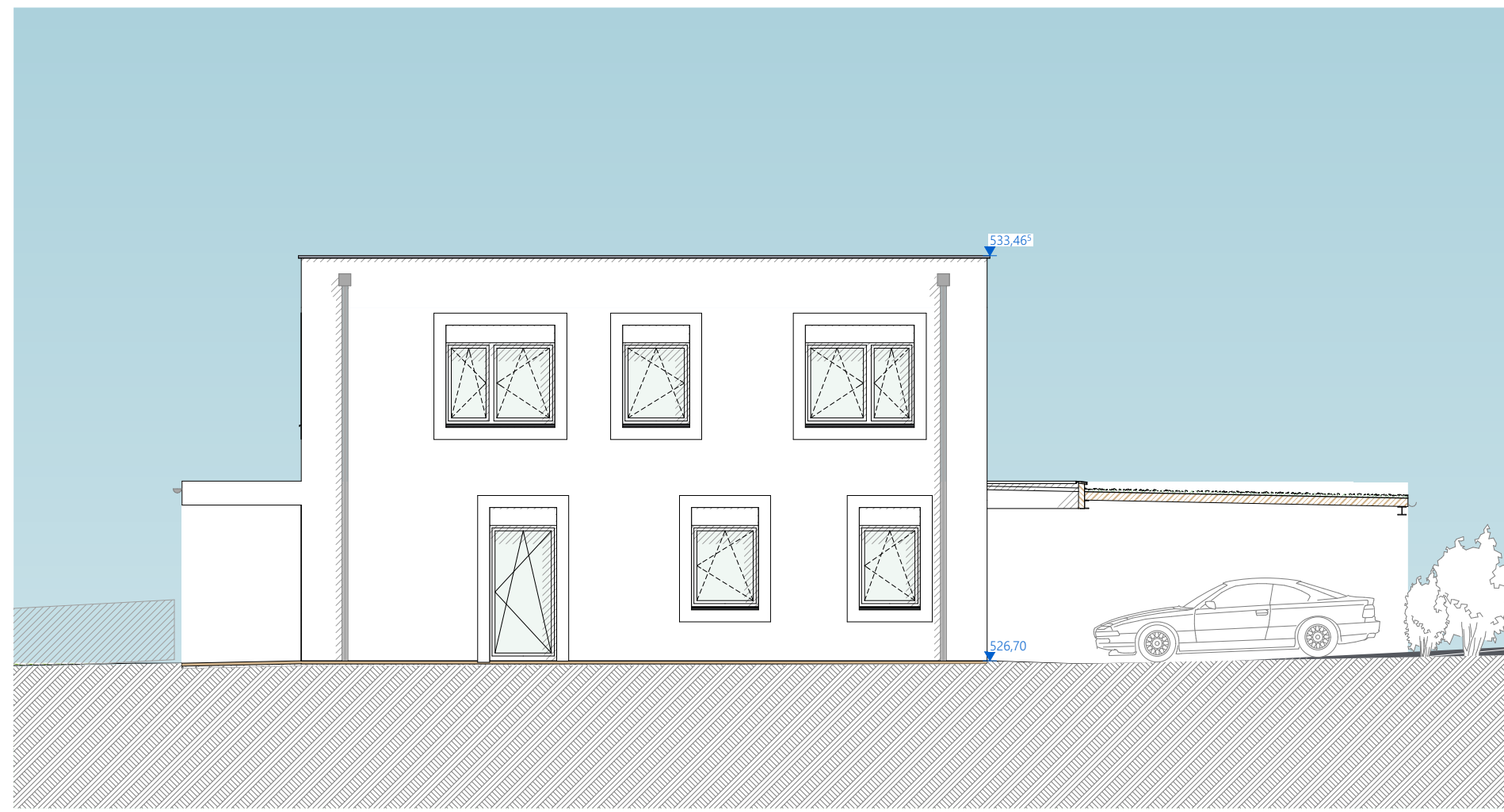




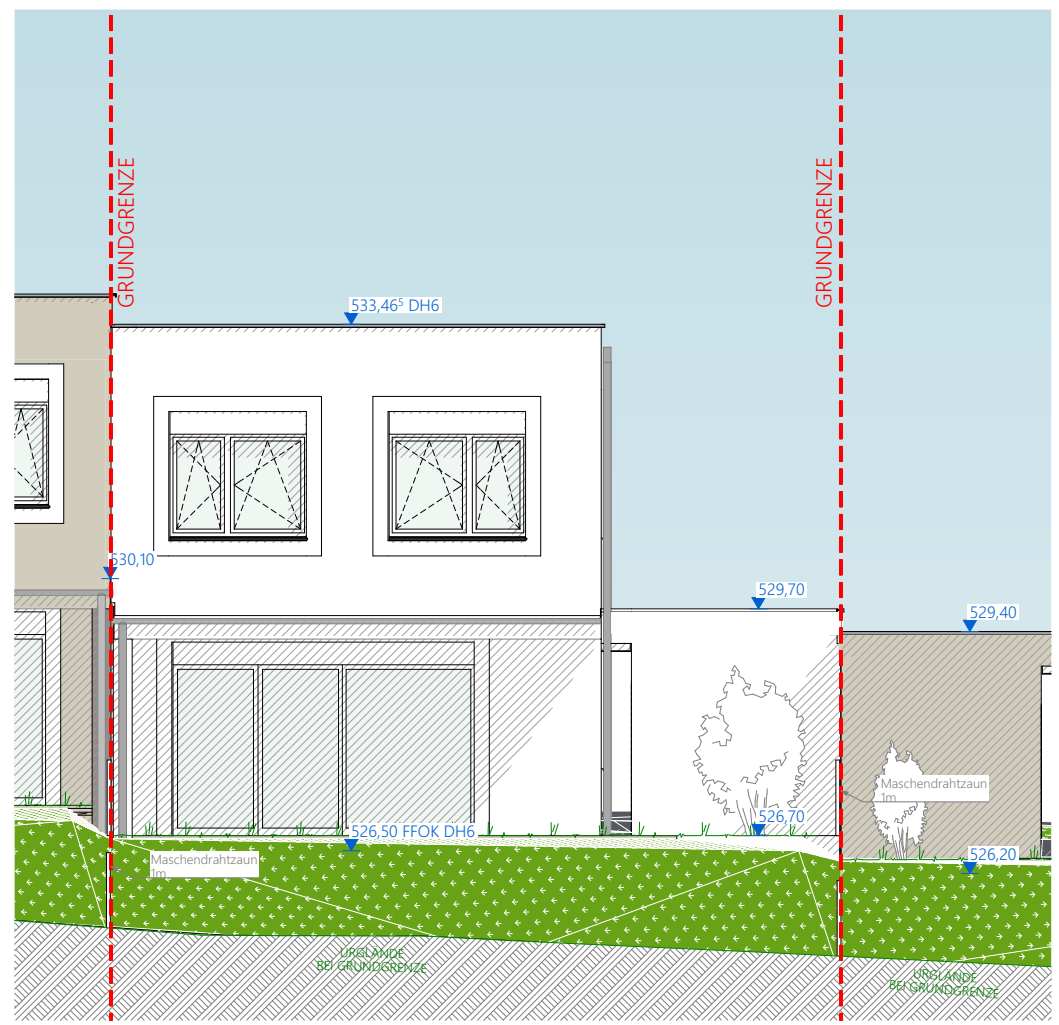
LÄNGSSCHNITT



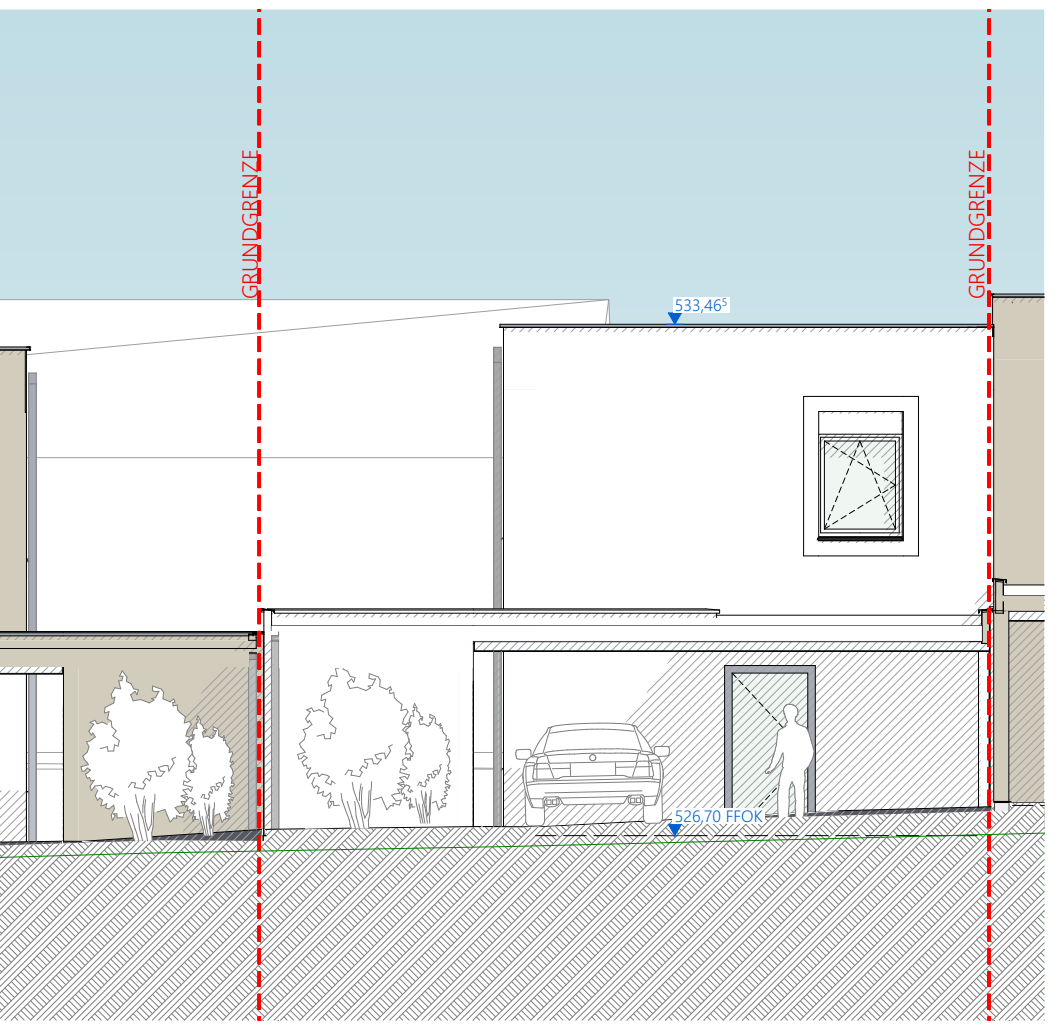
QUERSCHNITT



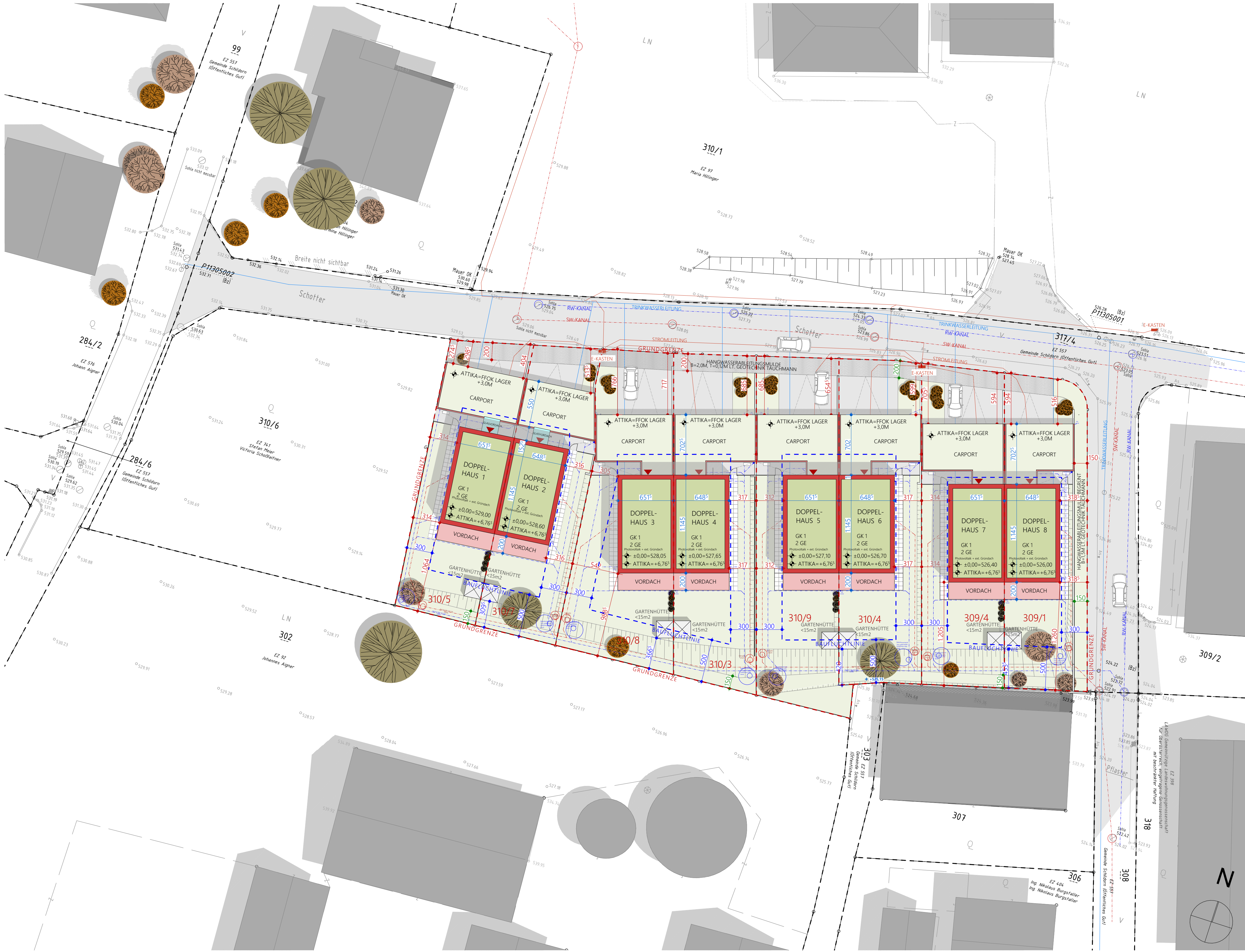
ANSICHT WEST



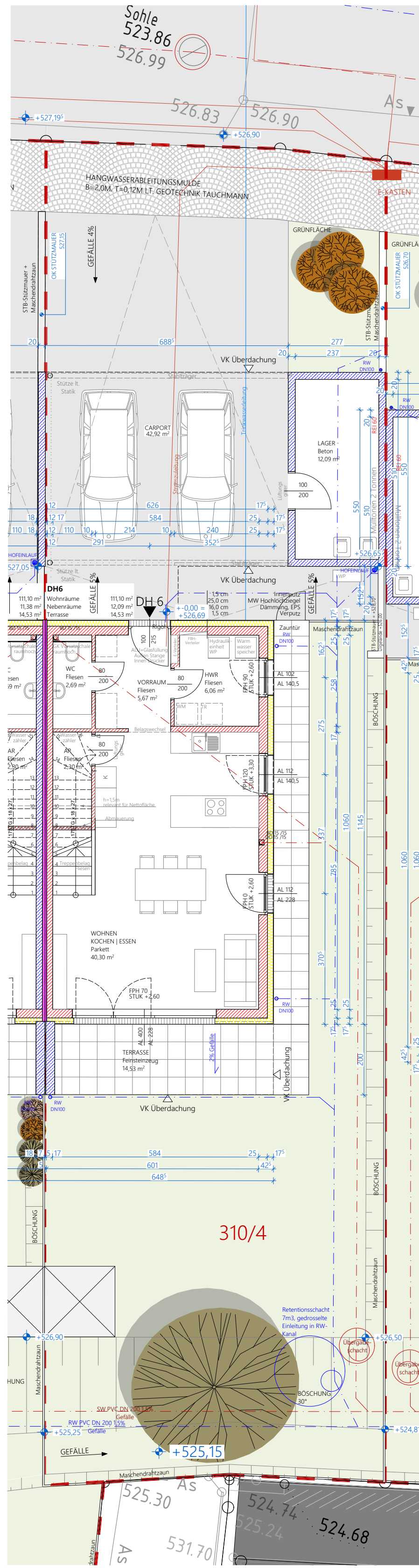
ANSICHT SÜD



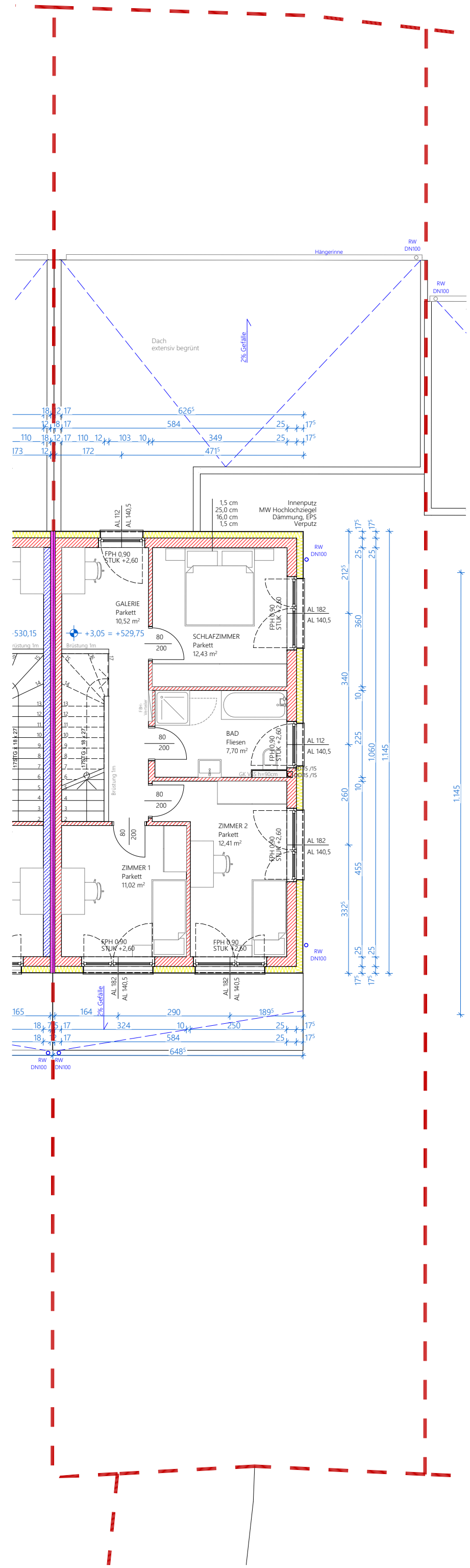
ANSICHT NORD



LAGEPLAN 1:250



GRUNDRISS ERDGESCHOSS



GRUNDRISS OBERGESCHOSS

| LEGENDE   |                    |  |                                                                                  | BAUSTOFFE         |                  |
|-----------|--------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| LAGEPLAN  |                    |  |                                                                                  |                   |                  |
|           | GRUNDGRENZE        |  | HOCHWASSER HQ100                                                                 |                   | STAHLBETON       |
|           | ABBRUCH            |  | HOCHWASSER HQ30                                                                  |                   | MAUERWERK        |
|           | NEUBAU             |  | HOCHWASSER HQ300                                                                 |                   | TROCKENBAU       |
|           | BESTAND            |  | PERIMETERDÄMMUNG<br><small>PERIMETERDÄMMUNG UND SCHWIMMDECKE AUF TREPPEN</small> |                   | WÄRMEDÄMMUNG     |
|           | GRÜNFLÄCHEN        |  |                                                                                  |                   | PERIMETERDÄMMUNG |
|           | BEFESTIGTE FLÄCHEN |  | DIENTSBARKEITEN                                                                  |                   | GLAS             |
| LEITUNGEN |                    |  |                                                                                  | ALLG. PLANZEICHEN |                  |
|           | SCHMUTZWASSER      |  | WASSERLEITUNG                                                                    |                   | BRANDABSCHNITT   |
|           | REGENWASSER        |  | NAHWÄRMELEITUNG                                                                  |                   | FLUCHTWEG        |
|           | MISCHWASSERKANAL   |  | GASLEITUNG                                                                       |                   | NOTAUSGANG       |
|           |                    |  | TELEKOM                                                                          |                   | URGELÄNDE        |
|           | LÜFTUNG Zu/Außluft |  | STROM Nieder /Mittelspannung                                                     |                   | HÖHENBEMASSUNG   |

ANMERKUNGEN:  
GELÄNDER UND BRÜSTUNGEN h=100cm ü FFKO BZW. AB 12M h=110cm  
VERGLASUNGEN IN ESG BZW. VSG LT. NORM  
BELICHTUNGS- UND BELÜFTUNGSFLÄCHEN DER AUßENHALTSRÄUME LT. NORM  
DIMENSIONIERUNG DER TRAGENDEN BAUTEILE LT. STATIK  
SCHMUTZWASSER WERDEN IN DAS ÖFFENTLICHE ZENTRALE KANALSYSTEM EINGELEITET,  
REGENWASSER UND OBERFLÄCHENWASSER WERDEN AUF EIGENEM GRUND RETENIERT  
UND SIND AN DAS ÖFFENTLICHE REINWASSERSYSTEM ANGESCHLOSSEN  
BEMESSUNG DER RETENTION SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN  
HANGWASSERBEURTEILUNG SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN  
FASSENDRÄHNE VOR FENSTERN UND PORTALEN LT. ÖNORM  
LEERVERÖHRUNG GEM. § 20 ABS. 4 OÖ BauTV ZUR NACHRÜSTUNG E-LADESTATIONEN WERDEN VORGEGEHEN  
WC-RÄUME WERDEN ENTSPRECHEND HKLS-PLANUNG BE- UND ENTLÜFTET

## EINREICHPLAN



|                               |                                                                                                           |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BAUVORHABEN                   | NEUBAU EINER DOPPELHAUSHALFTE INKL. CARPORT AUF DEM GRUNDSTÜCK NR. 310/4 EZ 749 J KG SCHILDORN KGNR 46155 |
| BAUWERBER UND GRUNDEIGENTÜMER | WSG GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLERGEMEINSCHAFT GOETHESTRASSE 2 4020 LINZ - ÖSTERREICH                    |
| PLANVERFASSER                 | F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH GRABEN 21 4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH                                          |
| BAUFÜHRER                     |                                                                                                           |
| BAUBEHÖRDE                    |                                                                                                           |

|                 |                   |          |              |
|-----------------|-------------------|----------|--------------|
| PROJEKTURSPRUNG | DH5 526,70 m.ü.A. | PLAN-NR. | 4100.6       |
| PROJEKT-NR.     | 202227            | DATUM    | 20.07.2026   |
| PLANINHALT      | DOPPELHAUS 6      | M        | 1:100, 1:250 |