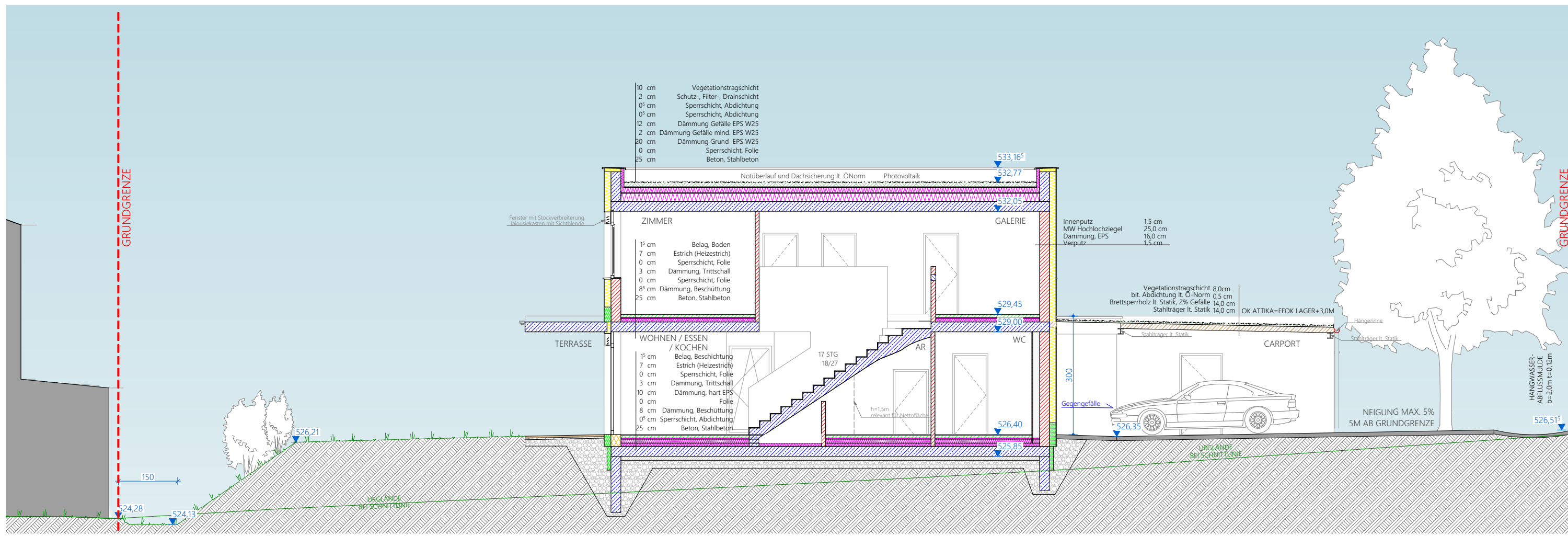
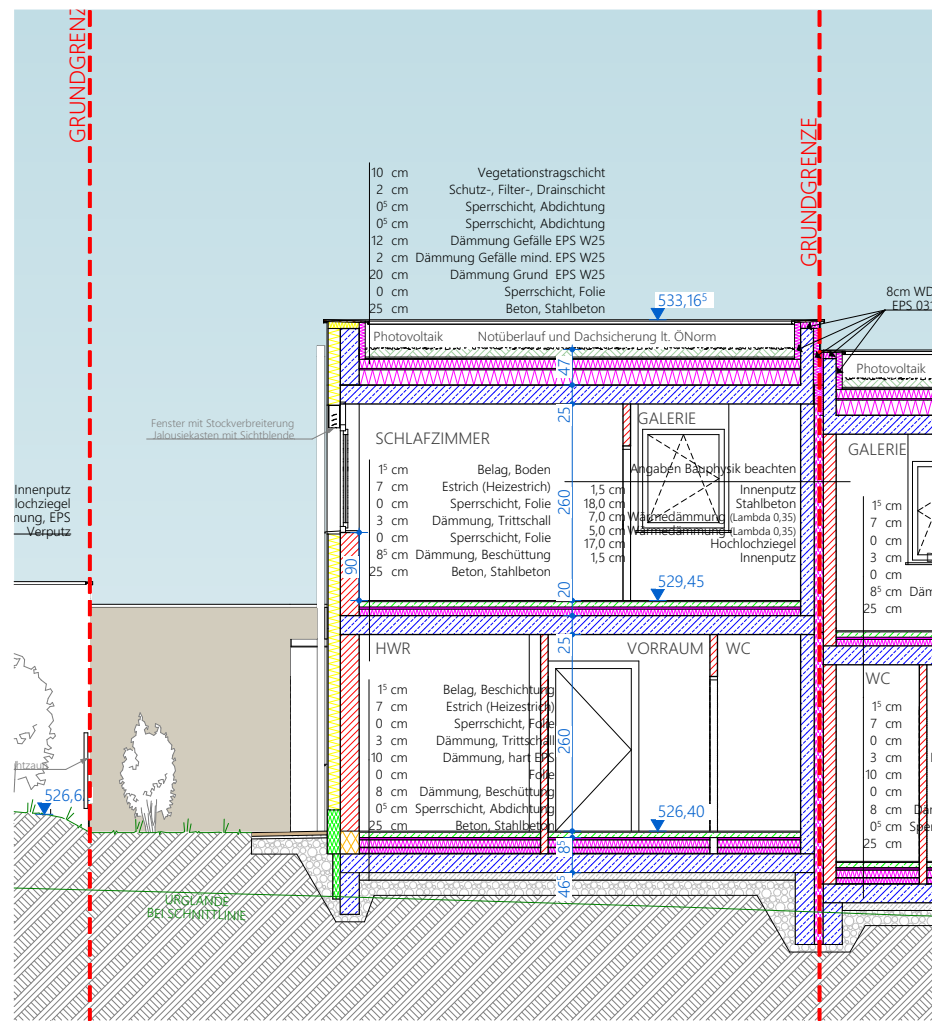
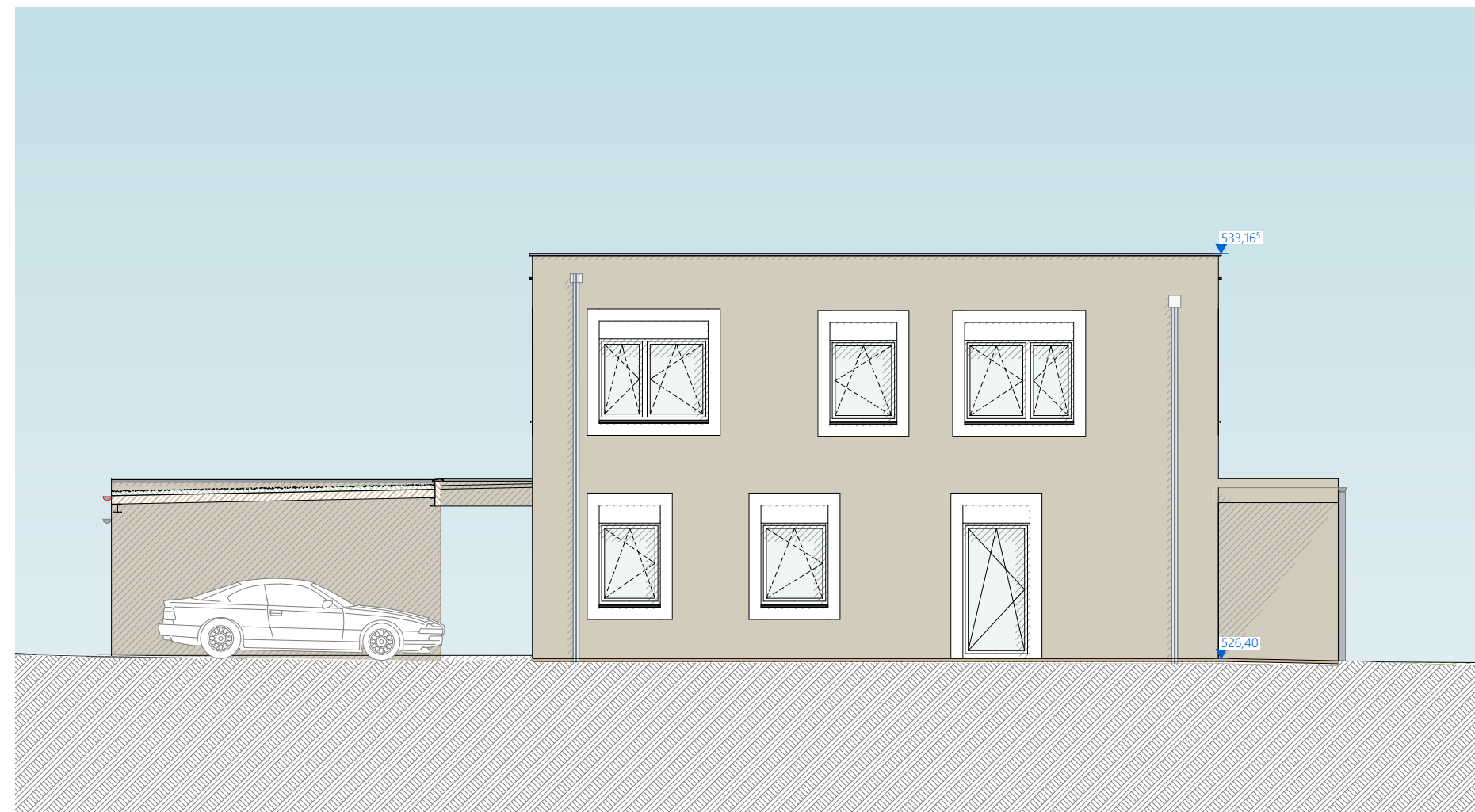




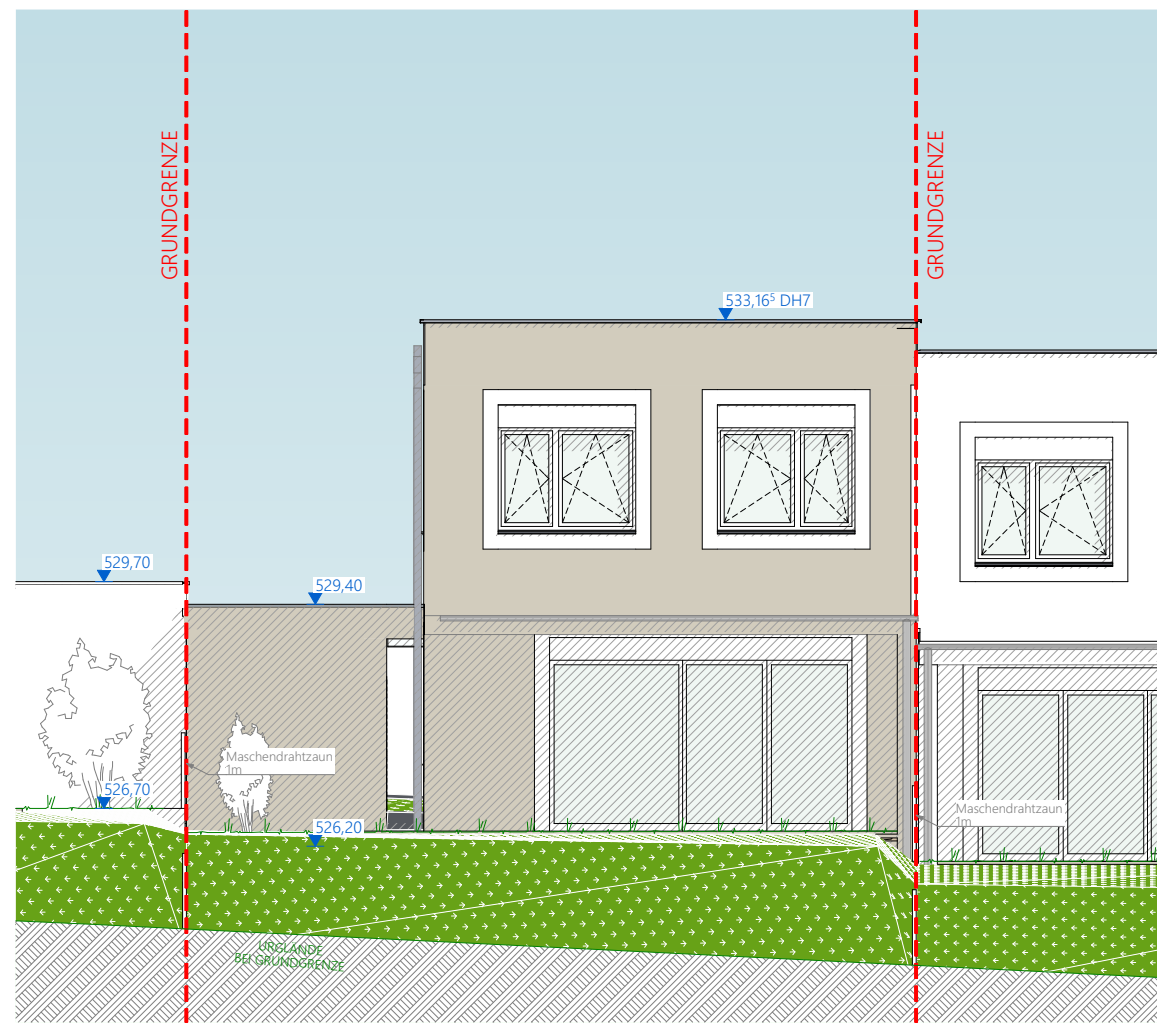
LÄNGSSCHNITT



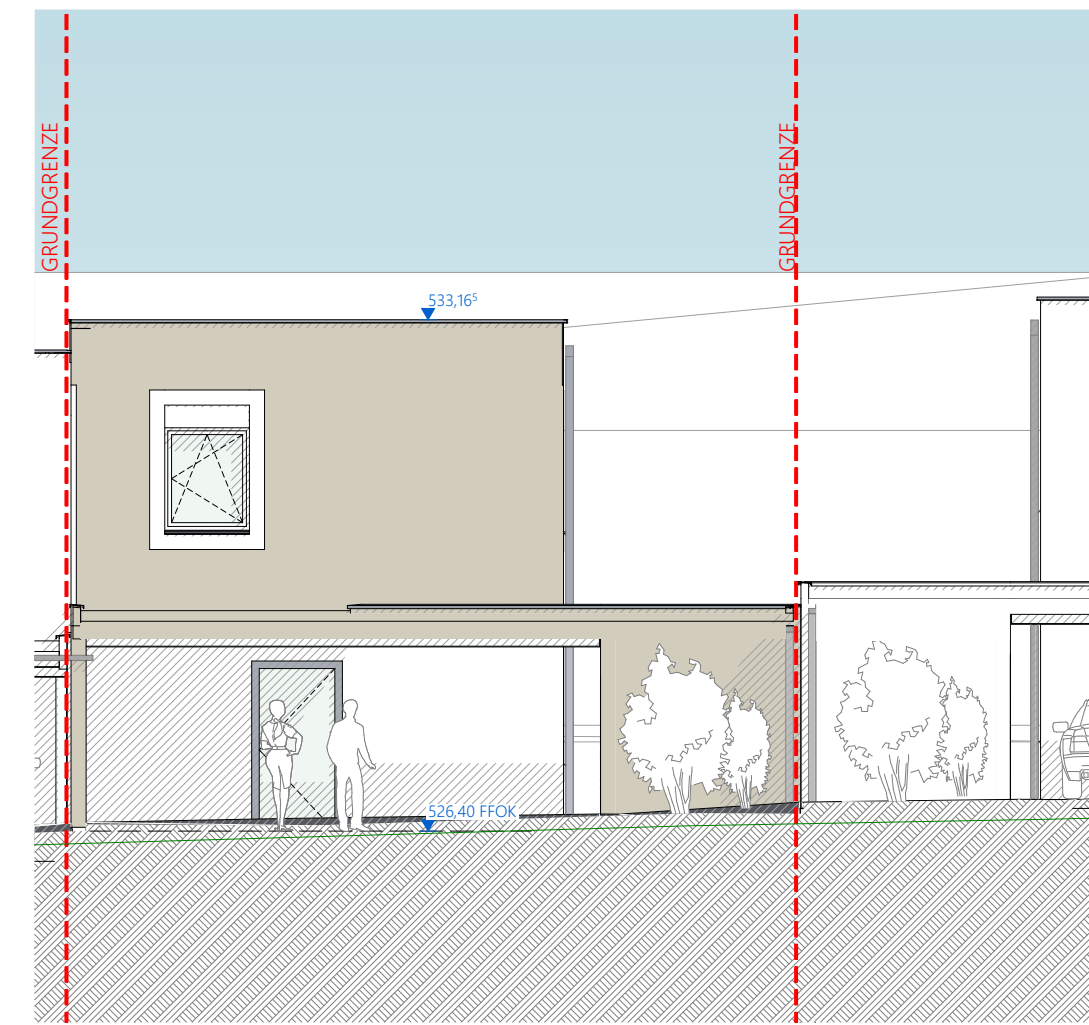
QUERSCHNITT



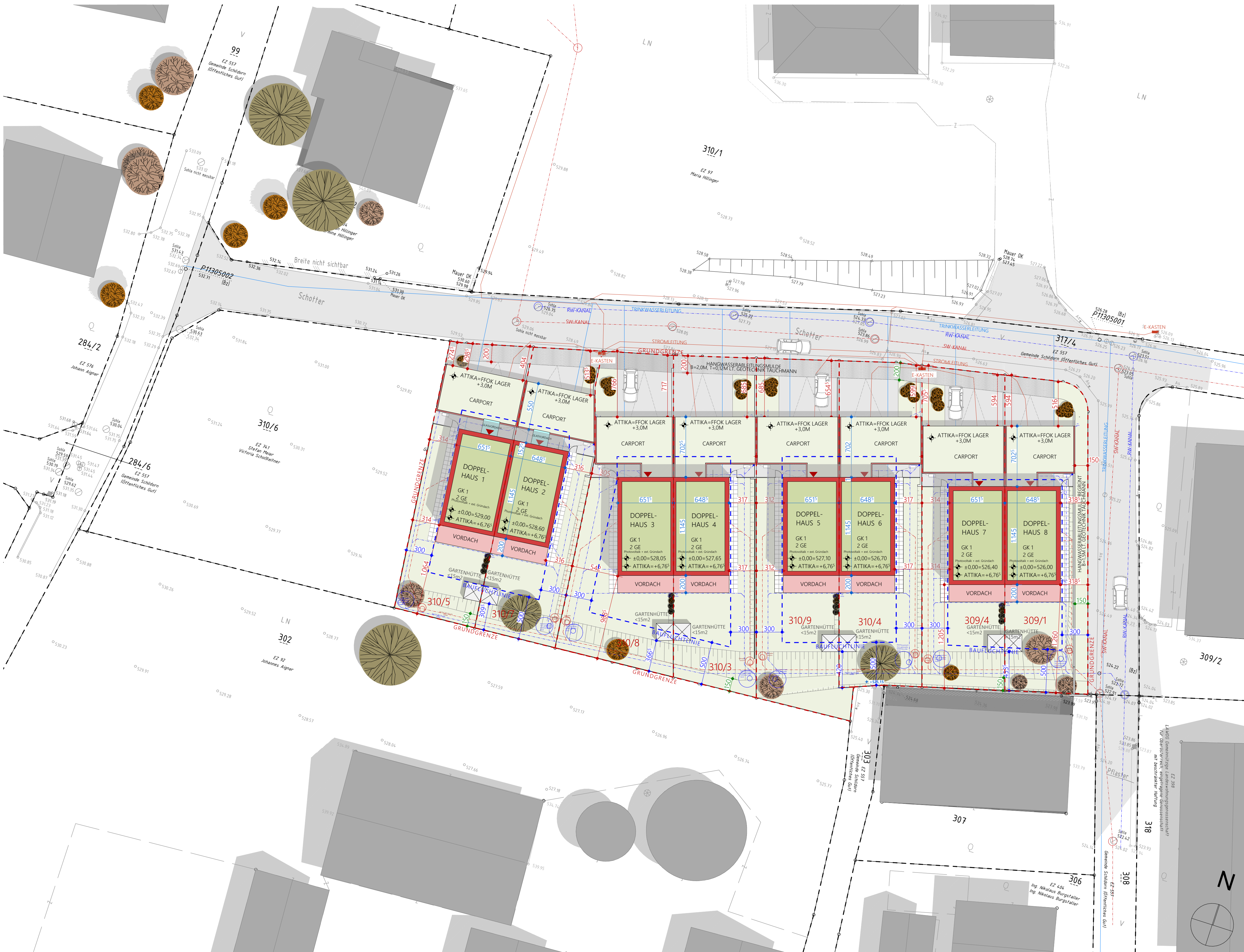
ANSICHT WEST



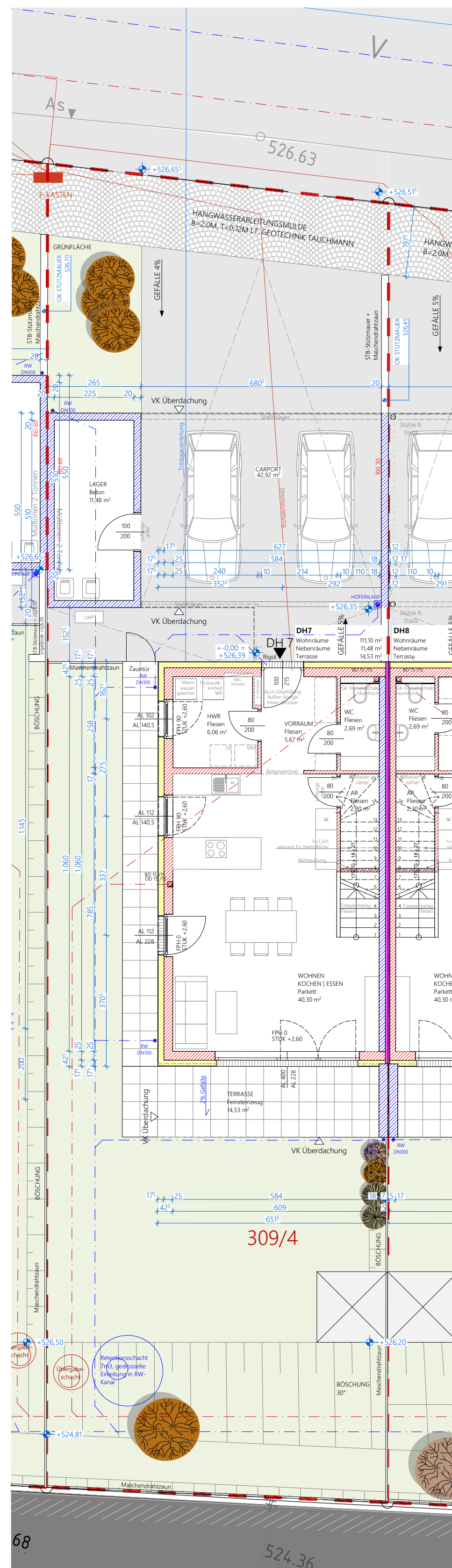
ANSICHT SÜD



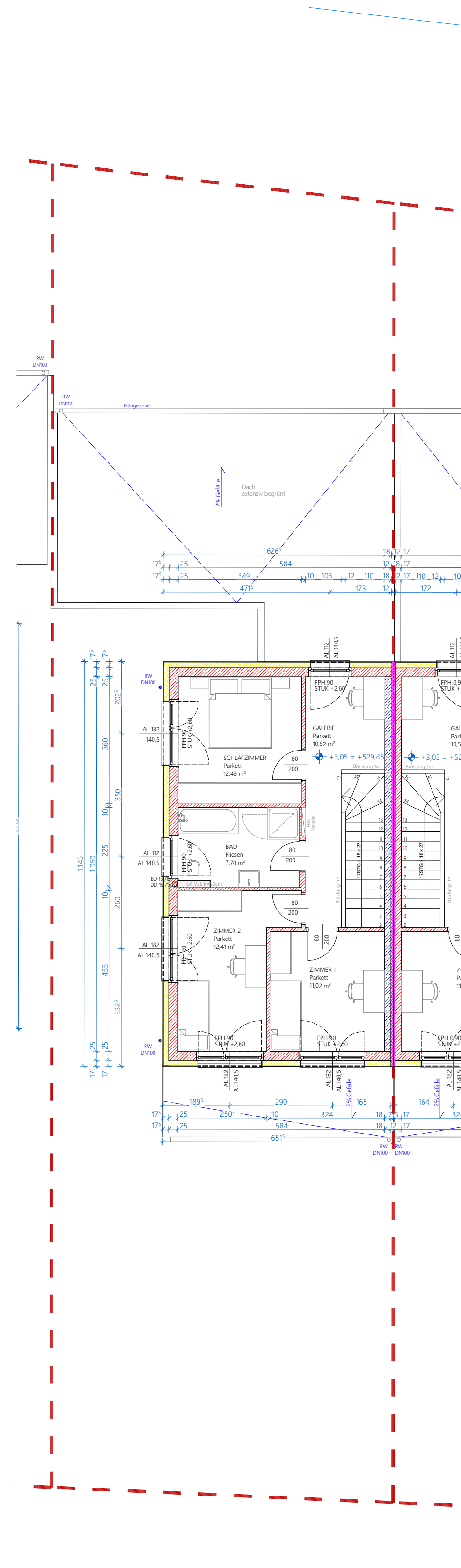
ANSICHT NORD



LAGEPLAN 1:250



GRUNDRISS ERDGESCHOSS



GRUNDRISS OBERGESCHOSS

LEGENDE		BAUSTOFFE
LAGEPLAN		
GRUNDGRENZE	HOCHWASSER HQ100	STAHLBETON
ABBRUCH	HOCHWASSER HQ30	MAUERWERK
NEUBAU	HOCHWASSER HQ300	TROCKENBAU
BESTAND		WÄRMEDÄMMUNG
GRÜNFLÄCHEN		PERIMETERDÄMMUNG
BEFESTIGTE FLÄCHEN		GLAS
LEITUNGEN		ALLG. PLANZEICHEN
SCHMUTZWASSER	WASSERLEITUNG	BRANDABSCHNITT
REGENWASSER	NAHWÄRMELITUNG	FLUCHTWEG
MISCHWASSERKANAL	GASLEITUNG	NOTAUSGANG
	TELEKOM	URGELÄNDE
LÜFTUNG Zur/Außluft	STROM Nieder /Mittelspannung	HOHENBEMASSUNG

ANMERKUNGEN:
GELÄNDER UND BRÜSTUNGEN h=100cm ü FFOK BZW. AB 12M h=110cm
VERGLASUNGEN IN ESG BZW. VSG LT. NORM
BELICHTUNGS- UND BELÜFTUNGSFLÄCHEN DER AUßENTHALTSRÄUME LT. NORM
DIMENSIONIERUNG DER TRAGENDEN BAUTEILE LT. STATIK
SCHMUTZWASSER WERDEN IN DAS ÖFFENTLICHE ZENTRALE KANALSYSTEM EINGELEITET,
REGENWASSER UND OBERFLÄCHENWASSER WERDEN AUF EIGENEM GRUND RETENTIONIERT
UND SIND AN DAS ÖFFENTLICHE REINWASSERSYSTEM ANGESCHLOSSEN
BEMESSUNG DER RETENTION SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
HANGWASSERBEURTEILUNG SIEHE TECHNISCHER BERICHT GEOTECHNIK TAUCHMANN
FASSADENRINNEN VOR FENSTERN UND PORTALEN LT. ÖNORM
LEERVERÖHRUNG GEM. § 20 ABS. 4 ÖÖ BauTV ZUR NACHRÜSTUNG E-LADESTATIONEN WERDEN VORGEGEHEN
WC-RÄUME WERDEN ENTSPRECHEND HKLS-PLANUNG BE- UND ENTLÜFTET

EINREICHPLAN



BAUVORHABEN
NEUBAU EINER DOPPELHAUSHALFTE INKL. CARPORT AUF DEM GRUNDSTÜCK NR. 309/4 EZ 748 I KG SCHILDORF KGNR 46155

BAUWERBER UND GRUNDEIGENTÜMER
WSG GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLERGEMEINSCHAFT
GOETHESTRASSE 2
4020 LINZ - ÖSTERREICH

PLANVERFASSER
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
GRABEN 21
4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH

BAUFÜHRER
MEINE WSG

BAUBEHÖRDE

PROJEKTURSPRUNG
DH7 526.40 m.ü.A.

PROJEKT-NR.
202227

PLANINHALT
DOPPELHAUS 7

PLAN-NR.
4100.7

DATUM
20.07.2026

M
1:250, 1:100